

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **06/2018** Πρακτικό Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 09 / 2018.

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση της Ε.Π.Ζ για τον Καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στα Ο.Τ 94δ και 94ε και της οδού που διαχωρίζει το Ο.Τ. 94δ, 94ε με τα Ο.Τ. 94β, 94γ, 94 (Δ.Κ. Μακροχωρίου).
---

Σήμερα στις **03-05-2018**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14:00**, συνήλθε σε **Τακτική** Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **25-04-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Θεόφιλος Κορωνάς	1	Ιορδάνης Κυρατλίδης
2	Γεώργιος Ορφανίδης	2	Θεόδωρος Τέτος
3	Γεώργιος Σοφινίδης	3	Στέργιος Διαμάντης
4	Δημήτριος Τραπεζανλής		<i>Σημ.: Κατά τη συζήτηση υπ' αριθ. 11/2018 απόφασης αποχώρησε ο κ. Η. Τσιφλίδης.</i>
5	Ηλίας Τσιφλίδης		
6	Γεώργιος Γουλτίδης		

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 20-04-2018 εισηγητικό σημείωμα υπηρεσία Δόμησης κ. Αριστομένη Λαζαρίδη που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 763/22-2-2018 αίτηση, ο κ. Φουρνιαδής Παναγιώτης ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 94ε.

Το Ο.Τ. 94 Μακροχωρίου της διανομής 1958 κατατμήθηκε στα επιμέρους 94α, 94β, 94γ, 94δ, 94ε οικοδομικά τετράγωνα σύμφωνα με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μακροχωρίου, η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. 2338/9-12-1996 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας περί «Τροποποίησης Ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Μακροχωρίου Ο.Τ. 94».

Οι συντεταγμένες των τροποποιημένων οικοδομικών τετραγώνων 94δ και 94ε και της οδού που διαχωρίζει τα Ο.Τ. 94δ, 94ε με τα Ο.Τ. 94β, 94γ, 94 καθορίζονται ως εξής:

Οι κορυφές 1, 2 προκύπτουν από παράλληλη μετατόπιση της θεωρητικής γραμμής ορίου των οικοπέδων 608- 609 νότια - προς την θέση του οικοπέδου 609 κατά 6,00μ. και με διεύθυνση παράλληλη την διεύθυνση της γραμμής του ορίου των οικοπέδων 608-609.

Οι κορυφές 20,21 προκύπτουν από παράλληλη μετατόπιση της θεωρητικής γραμμής ορίου των οικοπέδων 608-609 βόρεια- προς την θέση του οικοπέδου 608 κατά 2μ. και με διεύθυνση παράλληλη την διεύθυνση της γραμμής του ορίου των οικοπέδων 608-609.

Οι κορυφές 19,14,13,10,9,6,5 προκύπτουν από παράλληλη μετατόπιση της θεωρητικής γραμμής ορίου των οικοπέδων 604-603 βόρεια- προς την θέση του οικοπέδου 604 κατά 2μ.

Οι κορυφές 5,6,9,10 προκύπτουν από παράλληλη μετατόπιση της θεωρητικής γραμμής ορίου των οικοπέδων 604-603 νότια- προς τη θέση του οικοπέδου 603 κατά 6μ. και με διεύθυνση παράλληλη την διεύθυνση της γραμμής του ορίου των οικοπέδων 604-603.

Οι κορυφές 3,4,7,8,11,12,15,16,17,18 ορίζονται γραφικά από το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 84.

Όλες οι αναγραφόμενες τιμές των κορυφών των Ο.Τ. που εμφανίζονται στον πίνακα, είναι στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87.

Ύστερα από έλεγχο του συνημμένου διαγράμματος και την επιτόπια αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Με το παρόν εισηγητικό σημείωμα το θέμα διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν ο υπάλληλος της υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κωνσταντίνος Ρακιτζής.

**Πρόεδρος:** Υπάρχουν ερωτήσεις σχετικά με το θέμα ώστε να σας απαντήσει ο αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου;

**Γ.Γουλτίδης:** Το θέμα έχει συζητηθεί από την επιτροπή τεχνικών θεμάτων του Δήμου; Αν όχι δεν πρέπει να συζητηθεί;

**Πρόεδρος:** Συμφωνείτε να εισηγηθούμε στο Δ.Σ. για τον Καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στα Ο.Τ 94δ και 94ε και της οδού που διαχωρίζει το Ο.Τ. 94δ, 94ε με τα Ο.Τ. 94β, 94γ, 94 (Δ.Κ. Μακροχωρίου) με την προϋπόθεση να έχουν γίνει όλες οι νόμιμες διαδικασίες;

**Μέλη:** Ναι (ομόφωνα).

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 20-04-2018 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου υπηρεσίας Δόμησης κ. Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Την πρόταση του Προέδρου.
3. Τις διατάξεις της 3/96 Αστυνομικής Διάταξης, του Π.Δ. 180/79 και του αρθ. 73 του Ν. 3852/2010.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Α) Εισηγείται στο Δ.Σ. τον Καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στα Ο.Τ 94δ και 94ε και της οδού που διαχωρίζει το Ο.Τ. 94δ, 94ε με τα Ο.Τ. 94β, 94γ, 94 (Δ.Κ. Μακροχωρίου).

Β) Η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου θα πρέπει να θέσει το θέμα υπόψη και της Επιτροπής Τεχνικών θεμάτων, ώστε από κοινού με την εισήγηση της Ε.Π.Ζ. να εισαχθεί το θέμα για συζήτηση στο Δ.Σ. Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 09/ 2018.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο Πρόεδρος**

Θεόφιλος Κορωνάς

#### **Τα μέλη**

Γεώργιος Ορφανίδης  
Γεώργιος Σοφινίδης  
Δημήτριος Τραπεζανλής  
Ηλίας Τσιφλιδης  
Γεώργιος Γουλτίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 14-05-2018

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ**