

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **06/2019** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 16/2019.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση της Ε.Π.Ζ. επί τα παραδοτέα της Α' Φάσης της Μελέτης «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Σήμερα στις **27-03-2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00**, συνήλθε σε **Τακτική** Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **22-03-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Θεόφιλος Κορωνάς	1	Γεώργιος Ορφανίδης
2	Ιορδάνης Κυρατλίδης		
3	Γεώργιος Σοφιανίδης		
4	Αθανάσιος Σιακαβάρας		
5	Θεόδωρος Τέτος		
6	Στέργιος Διαμάντης		
7	Ηλίας Τσιφλίδης		
8	Γεώργιος Γουλτίδης		

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 18-03-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Δόμησης κ. Αριστομένη Λαζαρίδη που έχει ως εξής :

Περίληπτικό ιστορικό

- Η μελέτη χρηματοδοτείται με πίστωση από «ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ» του Δήμου Βέροιας όπως προκύπτει από το εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2019 με Κ.Α. 30/7411.047, ποσού 37.073,31 €, με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ».
- Υπ' αριθ. 560/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τη διενέργεια της δαπάνης για την εκπόνηση της μελέτης.
- Υπ' αριθ. 709/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τη δαπάνη για την εκπόνηση της μελέτης.
- Υπ' αριθ. 15/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τα συμβατικά τεύχη της μελέτης και καθόρισε τον τρόπο εκτέλεσής της.
- Υπ' αριθ. 73/2018 και 135/2018 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που συγκρότησε την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού της μελέτης και κατάρτισε τους όρους δημοπράτησής της.
- Στις 15-03-2018 διεξήχθη ο δημόσιος συνοπτικός διαγωνισμός με ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης.
- Υπ' αριθ. 169/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής του διαγωνισμού, οριστικοποίησε τη βαθμολογία των Τεχνικών Προσφορών των συμμετεχόντων γιατί ήταν σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και ενέκρινε τη συνέχιση του διαγωνισμού.
- Υπ' αριθ. 243/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής του διαγωνισμού και ανέδειξε προσωρινό ανάδοχο εκπόνησης της μελέτης τη σύμπραξη των γραφείων μελετών: «ΟΛΥΜΠΙΑ

ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ Σ.ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.», με βαθμολογία 83,632%, ποσοστό έκπτωσης 50,16 % και συμβατικό ποσό 29.900,25 € (προ ΦΠΑ) γιατί ήταν η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 21.1 της διακήρυξης.

- Υπ' αριθ. 381/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε το 3ο Πρακτικό της Επιτροπής του διαγωνισμού και ανακήρυξε ανάδοχο εκπόνησης της μελέτης τη σύμπραξη των γραφείων μελετών: «**ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ Σ.ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.**» με προσφερόμενο **ποσοστό έκπτωσης 50,16 % και συμβατικό ποσό 29.900,25 € (χωρίς ΦΠΑ)**

- Υπ' αριθ. 20551/27-07-2018 σύμβαση (ποσό σύμβασης : 29.900,25 € (χωρίς ΦΠΑ) και 37.076,31 (με Φ.Π.Α.).

- **Η συνολική καθαρή προθεσμία παράδοσης της μελέτης καθορίζεται σε χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης. Κατά τον υπολογισμό του ανωτέρω χρόνου σύνταξης της μελέτης δεν προσμετρούνται οι χρόνοι εγκρίσεων που θα απαιτηθούν για εγκρίσεις ενδιάμεσων σταδίων.**

Αναλυτικά, η **ΦΑΣΗ Α** της μελέτης, καθαρού χρόνου εκπόνησης **δύο (2) μηνών**, περιλαμβάνει τη ολοκλήρωση και παράδοση του πρώτου σταδίου της ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης και η **ΦΑΣΗ Β** της μελέτης, καθαρού χρόνου εκπόνησης **τριών (3) μηνών**, για το σύνολο των οριστικών μελετών.

- Η από 25917/27.09.2018 παράδοση της Α φάσης της μελέτης.

Όσον αφορά την παρούσα μελέτη ισχύουν τα παρακάτω:

Η μελέτη έχει ως αντικείμενο τις παρεμβάσεις για τη δημιουργία ενιαίας διαδρομής από το Βυζαντινό Μουσείο επί της οδού Θωμαΐδου, στα νότια τείχη της πόλης, έως την παραποτάμια οδό Ολγάνου, στη βόρεια παρειά της συνοικίας της Μπαρμπούτας. Αυτό το δίκτυο διαδρομών θα συνδέει αισθητικά και λειτουργικά τις συνοικίες της Κυριώτισσας, της Παναγίας Δεξιάς και της Μπαρμπούτας. Σημαντικοί σταθμοί αυτής της διαδρομής είναι οι Δίδυμοι Λουτρώνες και η Παλαιά Μητρόπολη της Βέροιας.

Στάδια εκπόνησης των μελετών:

Η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη εκπονείται σε στάδια οριστικής και μελέτης εφαρμογής σε πρόσφατα επικαιροποιημένα τοπογραφικά υπόβαθρα που χορηγήθηκαν στον ανάδοχο της μελέτης.

Η μελέτη των Η/Μ εγκαταστάσεων εκπονείται σε στάδια προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής.

Η πρώτη φάση έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα και εστάλη την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας για έλεγχο.

Η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που παραδόθηκε ελέγχθηκε από την υπηρεσία και διαπιστώθηκε ότι πληροί της προϋποθέσεις που είχαν τεθεί με την ανάθεση της οι οποίες είναι οι παρακάτω:

Η δημιουργία δικτύου διαδρομών μέσα στους ιστορικούς τόπους, που θα εφαρμόζει τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού, δηλαδή θα χρησιμοποιεί κατά το δυνατόν υλικά φιλικά στο περιβάλλον και θα βελτιώνει το μικροκλίμα

Η σύνδεση των τριών ιστορικών τόπων μεταξύ τους και η διαμόρφωση ενιαίας φυσιογνωμίας «Παλιάς Πόλης», που τώρα είναι διασπασμένη σε υποπεριοχές

Η σύνδεση και ανάδειξη των σημαντικών σημείων ενδιαφέροντος που συναντά κανείς στο προτεινόμενο δίκτυο διαδρομών

Η προώθηση της προσβασιμότητας των πεζών και η μείωση της παρουσίας του αυτοκινήτου στην περιοχή μελέτης, ιδιαίτερα στις ζώνες γύρω από τα σημεία ενδιαφέροντος.

Η διαμόρφωση ενιαίας αισθητικής ως προς όλα τα στοιχεία του αστικού δημόσιου χώρου, από τα υλικά επίστρωσης έως την σήμανση και τον αστικό εξοπλισμό.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 73 άρθρο του Ν. 3852/2010 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής-Αρμοδιότητες":

«...Β. Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο: i) ii) iii) iv) και v) το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ..

Άρθρο 79

Κανονιστικές Αποφάσεις

1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:

α) Θέτουν κανόνες: α1... α2... α3...

α4. Για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, των μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθώς και για την τοποθέτηση και λειτουργία μετρητών ή εγκαταστάσεων ρύθμισης της στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

Καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής όπως

α) εκφράσει γνώμη και διατυπώσει τις απόψεις της επί των παραδοτέων της Α φάσης της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ»

β) εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας την έγκριση και παραλαβή της Α φάσης της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ».

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν η Στέλλα Σιδηροπούλου, υπάλληλος του τμήματος Τεχνικό-Συντήρησης Έργων Δήμου Βέροιας.

Πρόεδρος: Υπάρχουν ερωτήσεις σχετικά με το θέμα ώστε να σας απαντήσει η αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου; Όχι. Συμφωνείτε να εισηγηθούμε στο Δ.Σ. για τον Καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στα Ο.Τ 94δ και 94ε και της οδού που διαχωρίζει το Ο.Τ. 94δ, 94ε με τα Ο.Τ. 94β, 94γ, 94 (Δ.Κ. Μακροχωρίου);

Μέλη: Ναι (ομόφωνα).

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 18-03-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Δόμησης κ. Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Την πρόταση του Προέδρου.
3. Τις διατάξεις της 3/96 Αστυνομικής Διάταξης, του Π.Δ. 180/79 και του αρθ. 73 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

A) Γνωμοδοτεί υπέρ των παραδοτέων της Α' Φάσης της Μελέτης «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ» και

B) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το ανωτέρω θέμα.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 16/ 2019.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Θεόφιλος Κορωνάς

Ιορδάνης Κυρατλίδης
Γεώργιος Σοφινίδης
Αθανάσιος Σιακαβάρας
Θεόδωρος Τέτος
Στέργιος Διαμάντης
Ηλίας Τσιφλίδης
Γεώργιος Γουλτίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 28-03-2019

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ