

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **16/2020** Πρακτικό Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης :24/ 2020.

### **Π ε ρ ί λ η ψ η**

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για μη κατάργηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου και μετατόπιση περιπτέρου από Σταδίου 86 σε Σταδίου 21.

Σήμερα στις **11-09-2020**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:30 έως 10:00**, συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σε **Τακτική** Συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **07-09-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/2018 και του άρθρου 2 του ν.4635/2019, της αριθμ.20501/02-09-2019 απόφασης Δημάρχου Βέροιας και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α΄55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Ηλίας Τσιφλίδης	1	Βασίλειος Λυκοστράτης
2	Στυλιανός Ασλάνογλου	2	Αθανάσιος Σιδηρόπουλος
3	Θεόφιλος Κορωνάς		
4	Ευστάθιος Κελεσίδης		
5	Γεώργιος Μιχαηλίδης		
6	Κυριάκος Θεοδωρίδης		
7	Δημήτριος Τσανακτσίδης		

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το μόνο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 07-09-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου, που έχει ως εξής:

Θέμα: Α) Κατάργηση η μη της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21. Β) Μετατόπιση ή μη περιπτέρου από Σταδίου 86 (έναντι πολυκλαδικού) στη θέση του επί της οδού Σταδίου 21 (πλησίον κοιμητηρίων).

Σχετικά: Α)

1. Η από 360/08-03-2007 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας χορήγηση αδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στην οδό Σταδίου 21
2. Την 6868/19-03-2020 παράταση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου (Σταδίου 21)
3. Την 5443/06-03-2020 υπεύθυνη δήλωση του Φατχί Μωχάμετ
4. Το 22601/11-02-2020 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας με συνημμένα τοπογραφικό διάγραμμα του περιπτέρου.
5. Φωτογραφία περιπτέρου από αρχείο της υπηρεσίας.
6. Απόφαση 27/2020 Κοινότητας Βέροιας.

Β)

1. Αίτηση Καρασαββίδη Λαζάρου.
2. Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας χορήγησης αδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στον Καρασαββίδη Λάζαρο (Σταδίου 86).
3. Φωτογραφία περιπτέρου από αρχείο της υπηρεσίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222) όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93), εισάγετε η έννοια του "κενωθέντος" περιπτέρου, σε αντικατάσταση της έννοιας του "σχολάζοντος" περιπτέρου, όπως περιγράφονται στον Ν. 1044/1971.

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Επίσης με τις διατάξεις του Ν.1044/71 όπως αυτές τροποποιήθηκαν από το Ν. 4093/12 και αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 ισχύει ότι :

Η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται, είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισηγήσεις του συμβουλίου δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η μετατόπιση γίνεται σε μικρή απόσταση από την αρχική θέση, αφού ληφθεί υπ' όψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και των γειτονικών περιπτέρων.

Για την τοποθέτηση ή τη μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση (ΣτΕ 3570/90).

Σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν. Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως τούτου, η σχετική δαπάνη, η αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και οι τυχόν φθορές που οφείλονται στη μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση.

Για το περίπτερο της οδού Σταδίου 21 δικαιούχος της υφιστάμενης άδειας είναι η Θεοδούλα Αγιωλήτου η οποία απεβίωσε στις 02.03.2016 ενώ είχε εκμισθώσει το περίπτερο στον Μωχάμετ Φατχί του Ατέφ, και το μίσθωμα κατέπεσε υπέρ του Δήμου Βέροιας μέχρι και τις 05.03.2022 σύμφωνα με την 6868/19-03-2019 έγκριση παράτασης της εκμίσθωσης της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου.

Με τη 5443/26-03-2020 ο μισθωτής ΜωχάμετΦατχί του Ατέφ δηλώνει την πρόθεσή του να αποχωρήσει από το μίσθωμα, οπότε η θέση του περιπτέρου θεωρείται κενωθείσα.

Με το 22601/11-02-2020 έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας η θέση δεν θεωρείται κατάλληλη εφόσον είναι σε θέση μελλοντικά ρυμοτομούμενη (προς το παρόν δεν υφίσταται πρόβλημα).

Για το περίπτερο της οδού Σταδίου 86 δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου είναι ο Καρασαββίδης Λάζαρος τίθεται θέμα μη καταλληλότητας της θέσης και με την 5350/50-03-2020 αίτησή του ζητά την μετατόπιση του περιπτέρου στην κενωθείσα θέση τος Σταδίου 21, με την οποία δηλώνει και την γνώση της υπόρρυθμοτμηση νέας θέσης.

Με την παραπάνω σχετική απόφασή της η Κοινότητα Βέροιας γνωμοδοτεί για την μη κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη Σταδίου 21 μέχρι τη ρυμοτόμηση της, και την μετατόπιση του περιπτέρου της οδού Σταδίου 84 στην κενωθείσα θέση Σταδίου 21

Ύστερα από τα ανωτέρω ζητείται από το Συμβούλιο της Κοινότητας Βέροιας

A) να γνωμοδοτήσει για την κατάργηση η μη της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21 και τη διατήρηση αυτής.

B) για την έγκριση της μετατόπισης του περιπτέρου από την οδό Σταδίου 86 στη οδό Σταδίου 21, εφόσον διατηρηθεί η υφιστάμενη θέση, και μέχρι την εφαρμογή τυχόν του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή (προς το παρόν δεν υφίσταται πρόβλημα σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας).

(Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

**Υπέρ** της εισήγησης ψήφισαν όλα τα μέλη της επιτροπής.

**Λευκό** ψήφισε ο κος Γ. Μιχαηλίδης.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 07-09-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου.
2. Την 5350/5-3-2020 αίτηση του Καρασαββίδη Λάζαρου.
3. Την 5443/06-03-2020 υπεύθυνη δήλωση του Φατχί Μωχάμετ.
4. Το 22601/11-02-2020 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του περιπτέρου.
5. Την 27/2020 απόφαση της Κοινότητας Βέροιας.
6. Φωτογραφίες των περιπτέρων από το αρχείο της υπηρεσίας.
7. Τις διατάξεις του άρθρ. 73 του Ν. 3852/2010, του αρθρ.5 (παρ.13α) του ν.4623/19 και το άρθρ.52 του ν.2696/99.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο υπέρ :

- A) Της μη κατάργησης της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21 και τη διατήρηση αυτής.
- B) Τη μετατόπιση του περιπτέρου από την οδό Σταδίου 86 στη οδό Σταδίου 21 και μέχρι την εφαρμογή τυχόν του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή (προς το παρών δεν υφίσταται πρόβλημα σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας).

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 24/ 2020.

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο Πρόεδρος**

Ηλίας Τσιφλίδης

#### **Τα μέλη**

Στυλιανός Ασλάνογλου  
Θεόφιλος Κορωνάς  
Ευστάθιος Κελεσίδης  
Γεώργιος Μιχαηλίδης  
Κυριάκος Θεοδωρίδης  
Δημήτριος Τσανακτσίδης

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια, 11-09-2020

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ**