

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **18/2020** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης :28/ 2020.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή λήψης απόφασης επί του δεύτερου θέματος της ημερησίας διάταξης «Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης ‘καφετέριας’ της εταιρείας Σαμανίδης Κ – Βαμβακίδης Ν. ΟΕ (Έλλης 9, “Αφρός”)»

Σήμερα στις **15-10-2020**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:00**, συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σε **Τακτική** Συνεδρίαση **δια ζώσης κεκλεισμένων των θυρών**, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, Μητροπόλεως 46, ύστερα από την με ημερομηνία **09-10-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/2018 και του άρθρου 2 του ν.4635/2019, της αριθμ.20501/02-09-2019 απόφασης Δημάρχου Βέροιας και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Ηλίας Τσιφλίδης	1	Στυλιανός Ασλάνογλου
2	Βασίλειος Λυκοστράτης	2	Θεόφιλος Κορωνάς
3	Αθανάσιος Σιδηρόπουλος	3	Κυριάκος Θεοδωρίδης
4	Ευστάθιος Κελεσιδής	4	Δημήτριος Τσανακτσίδης
5	Γεώργιος Μιχαηλίδης		

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 23-09-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου, που έχει ως εξής:

Θέμα: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης «καφετέριας» της εταιρίας «Σαμανίδης Κ– Βαμβακίδης Ν. ΟΕ (Έλλης 9, “Αφρός”)»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 80 παρ.6 του Ν3463/2006 (ΦΕΚ 114Α) ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 73 παρ.1^α του Ν3852/10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Η άδεια της παραπάνω επιχείρησης στη Βέροια επί της οδού Έλλης 9 με την επωνυμία ‘Αφρός’ (5357/02-06-2009) χορηγήθηκε μετά την υπ’ αριθ.994/24-03-2009 έγκριση της 11^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Με το από 18/10/2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, μετά από έκθεση αυτοψίας της, διαπιστώθηκαν παραβάσεις σε εφαρμογή του Ν. 3028/2002, και το σχετικό έγγραφο κοινοποιήθηκε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας.

Μετά και το από 02-09-2020 έγγραφο η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας διαπιστώνει ότι δεν αποκαταστάθηκαν οι παραβάσεις που αναφέρονται στο ανωτέρω έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, ενημέρωσε δε την

ενδιαφερόμενη επιχείρηση για τις απαραίτητες προϋποθέσεις για τη διαδικασία έγκρισης της λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος σε εφαρμογή του Ν.3028/2002, ενώ σύμφωνα με το έγγραφο της δεν υφίσταται έγκριση χρήσης στο κτίριο.

Υστερα από τα ανωτέρω και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία της εν λόγω επιχείρησης, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας λειτουργίας της και τη σφράγιση του καταστήματος.

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Στη σημερινή μας συνεδρίαση είναι παρόντες οι Κωνσταντίνος Σαμανίδης ιδιοκτήτης του καταστήματος και Γεώργιος Δελεκάκης μηχανικός του.

Κ.Σαμανίδης: Στην προηγούμενη συνεδρίαση από κακή συνεννόηση δεν παραβρεθήκαμε ούτε εγώ ούτε ο μηχανικός μου. Ήμουν εδώ λίγα λεπτά μετά την λήξη της συνεδρίασης.

Απευθυνθήκαμε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας για να βάλουμε στο εξωτερικό χώρο τραπεζοκαθίσματα και μας ζήτησαν να βγάλουμε κάποια εξωτερικά καλώδια και ένα αγωγό από την εξωτερική πρόσοψη του καταστήματος. Έχουν γίνει όλες οι επισημάνσεις-παρατηρήσεις που μας ζήτησε η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας. Έχουμε καταθέσει αίτηση για επανέλεγχο και περιμένουμε απάντηση. Είναι κρίμα να μας κλείσετε γιατί αργεί να απαντήσει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας.

Γ.Δελεκάκης: Γνωρίζεται ότι η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας έχει προθεσμία 60 ημερών για να κάνει αυτοψία και να απαντήσει.

Γ. Μιχαηλίδης: Η άδεια του καταστήματος έχει ανακληθεί;

Κ.Σαμανίδης: Η άδεια δεν έχει ανακληθεί.

Πρόεδρος: Προτείνω να αναβληθεί το θέμα μέχρι να απαντήσει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας στην αίτηση του κου Σαμανίδη.

Α.Σιδηρόπουλος: Έτσι όπως τέθηκε το θέμα το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα. Θέλει να προσθέσει στην άδεια του και άδεια τραπεζοκαθισμάτων, και από την στιγμή που υπάρχει η διαβεβαίωση του κου Σαμανίδη ότι έχει συμμορφωθεί με τις παρατηρήσεις της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας συμφωνώ με την πρόταση του Προέδρου, αλλά να είναι πιο συγκεκριμένη. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας θα πρέπει να απαντήσει σε 60 ημέρες, ας είναι η αναβολή/παράταση από σήμερα και για 60 ημέρες.

Β.Λυκοστράτης: Θεωρώ ότι 60 ημέρες είναι λίγες. Υπάρχουν περιπτώσεις καταστημάτων όπως το μαγαζί που κόπηκαν οι ελιές και άργησε πολύ η απάντηση από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας.

Ε.Κελεσίδης: Συμφωνώ με την πρόταση του προέδρου, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας θα έπρεπε να είναι πιο ευέλικτη γιατί οι επιχειρήσεις θέλουν να βγάλουν το ψωμί τους.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την πρόταση μου να αναβάλλουμε το θέμα προκειμένου να απαντήσει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας, και να επανασυζητηθεί το θέμα μετά από 60 ημέρες;

Μέλη: Ναι (ομόφωνα).

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 23-09-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλο.
2. Την δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος κ. Κ.Σαμανίδη ότι έχουν γίνει όλες οι επισημάνσεις-παρατηρήσεις που μας ζήτησε η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας και περιμένει τον επανέλεγχο και απαντητικά έγγραφα.
3. Την πρόταση του Προέδρου και τις απόψεις των άλλων μελών.
4. Την υπ' αριθμ.26/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
5. Το αρθ. 73 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης επί του 2^ο θέματος της ημερήσιας διάταξης «Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης «καφετέριας» της εταιρείας Σαμανίδης Κ – Βαμβακίδης Ν.ΟΕ (Ελλης 9, “Αφρός”)), για τους λόγους που αναφέρονται στην παρούσα

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 28/ 2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Ηλίας Τσιφλίδης

Τα μέλη

Βασίλειος Λυκοστράτης
Αθανάσιος Σιδηρόπουλος
Ευστάθιος Κελεσίδης
Γεώργιος Μιχαηλίδης

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια, 22-10-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ