

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **1/2022** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 4/ 2022.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μη ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης «καφέ-μπαρ-αναψυκτήριο» με επωνυμία “Αφρός” της εταιρείας Σαμανίδης Κ – Βαμβακίδης Ν. ΟΕ στην οδό Έλλης 9, Βέροια

Σήμερα στις **07/02/2022**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **09:00 έως 10:00**, συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σε **Τακτική** Συνεδρίαση **δια περιφοράς** μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (αποστολή ηλεκτρονικού εγγράφου από τα μέλη της Ε.Π.Ζ. για τη δήλωση πρόθεσης ψήφου και τυχόν απόψεών τους επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), ύστερα από την με ημερομηνία **01/02/2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης– Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/2018 και του άρθρου 2 του ν.4635/2019, της αριθμ.1182/11-1-2022 απόφασης Δημάρχου Βέροιας, του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020), και του με αρ. πρωτ. 77233/13-11-2020 εγγράφου του ΥΠΕΣ

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Ηλίας Τσιφλίδης	1	Συρμούλα Τζήμα-Τόπη (δήλωσε κώλυμα)
2	Στυλιανός Ασλάνογλου	2	Δημήτριος Τσανακτσίδης
3	Λάζαρος Ασλανίδης		
4	Αθανάσιος Σιδηρόπουλος		
5	Κωνσταντίνος Ρίζος		
6	Γεώργιος Γουλτίδης		
7	Πετρούλα Μουχτάρη		
8	Δημήτριος Πυρινός (αναπληρωτής)		

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 12-01-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών Στυλιανού Ασλάνογλου που έχει ως εξής :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 80 παρ.6 του Ν3463/2006 (ΦΕΚ 114Α) ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 73 παρ.1^α του Ν3852/10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Η άδεια της παραπάνω επιχείρησης στη Βέροια επί της οδού Έλλης 9 με την επωνυμία ‘Αφρός’ (5357/02-06-2009) χορηγήθηκε μετά την υπ’ αριθ.994/24-03-2009 έγκριση της 11^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Με το από 18/10/2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, μετά από έκθεση αυτοψίας της, διαπιστώθηκαν παραβάσεις σε εφαρμογή του Ν. 3028/2002, και το σχετικό έγγραφο κοινοποιήθηκε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας.

Μετά και το από 02-09-2020 έγγραφο η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας διαπιστώνει ότι δεν αποκαταστάθηκαν οι παραβάσεις που αναφέρονται στο ανωτέρω έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, ενημέρωσε δε την ενδιαφερόμενη επιχείρηση για τις απαραίτητες προϋποθέσεις για τη διαδικασία έγκρισης της λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος σε εφαρμογή του Ν.3028/2002, ενώ σύμφωνα με το έγγραφο της δεν υφίσταται έγκριση χρήσης στο κτίριο.

Ύστερα από τα ανωτέρω και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία της εν λόγω επιχείρησης, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας λειτουργίας της και τη σφράγιση του καταστήματος.

Η πρόταση του Προέδρου είναι μη αφαίρεση της άδειας ίδρυσης λόγω θετικής απόφασης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας .

Το μέλος της επιτροπής Π.Μουχτάρη απείχε από την ψηφοφορία του παρόντος θέματος κάνοντας την κάτωθι δήλωση : «Λόγω της σοβαρότητας των θεμάτων κρίνω ότι η συζήτηση επ' αυτών θα έπρεπε να γίνει είτε δια ζώσης είτε δια τηλεδιασκέψεως. Λόγω του χαρακτήρα της συνεδρίασεως η οποία γίνεται δια περιφοράς μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου απέχω από την ψηφοφορία για την συζήτηση των θεμάτων.»

Το μέλος της επιτροπής Α.Σιδηρόπουλος ψήφισε κατά της πρότασης προέδρου κάνοντας κάτωθι «Επειδή είναι διατηρητέο χαρακτηρισμένο από το ΥΜΑΘ , έχω την άποψη ότι χρειάζεται και την άποψη του ΥΜΑΘ και για την αποκατάσταση των όψεων χρειάζεται και οικοδομική άδεια. Για τους λόγους αυτούς ψηφίζω αρνητικά στην εισήγηση του προέδρου της ΕΠΖ (ψηφίζω δηλαδή ανάκληση της άδειας «Σαμανίδης Κ – Βαμβακίδης Ν. ΟΕ (Έλλης 9, “Αφρός”»)»

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν τα μέλη της επιτροπής : Η.Τσιφλίδης, Σ. Ασλάνογλου, Λ. Ασλανίδης, Κ. Ρίζος, Γ. Γουλτίσης , Δ. Πυρινός.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 23-09-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου.
2. Τις από 9-12-2020 και 19-02-2021 αιτήσεις της εταιρείας Σαμανίδης Κ – Βαμβακίδης Ν. ΟΕ.
3. Την πρόταση του Προέδρου.
4. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
5. Τις υπ' αριθμ.26,28,34/2020 & 3, 19,34,38/2021 αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
6. Την από 24-12-2021 Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας
7. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
8. Το αρθ. 73 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .

Αποφασίζει κατά πλειοψηφίας

Την μη ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης «καφέ-μπαρ-αναψυκτήριο» με επωνυμία “Αφρός” της εταιρείας Σαμανίδης Κ – Βαμβακίδης Ν. ΟΕ στην οδό Έλλης 9,Βέροια για τους λόγους που αναφέροντας παραπάνω.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **4/2022**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ηλίας Τσιφλίδης

Στυλιανός Ασλάνογλου
 Λάζαρος Ασλανίδης
 Αθανάσιος Σιδηρόπουλος
 Κωνσταντίνος Ρίζος
 Γεώργιος Γουλτίδης
 Πετρούλα Μουχτάρη
 Δημήτριος Πυρινός

Ακριβές Απόσπασμα
 Βέροια, 17-02-2022
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ