

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **6/2022** Πρακτικό Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 23/2022

### **Π ε ρ ί λ η ψ η**

Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό  
Ο. Γ. – Ρ. Γ. στο Ο.Τ 342 της πόλης Βέροιας

Σήμερα στις 6-6-2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 2-6-2022 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/2018 και το άρθρο 2 του ν.4635/2019 και της αριθμ.1182/11-1-2022 απόφασης Δημάρχου Βέροιας.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη.

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Ηλίας Τσιφλίδης	1	Πετρούλα Μουχτάρη
2	Στυλιανός Ασλάνογλου	2	Συρμούλα Τζήμα-Τόπη
3	Λάζαρος Ασλανίδης	3	Δημήτριος Τσανακτσίδης
4	Αθανάσιος Σιδηρόπουλος		
5	Κωνσταντίνος Ρίζος		
6	Γεώργιος Γουλτίδης		

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 14-04-2022 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου υπηρεσίας δόμησης Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 10097/28-2-2022 αίτηση, ο κ. Κακούλης Μάρκος ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 342 πόλης Βέροιας.

Το εν λόγω Ο.Τ. εντάχθηκε στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βέροιας από με το Π.Δ. της 22-2-1974 (ΦΕΚ120Δ/1974).Εν συνεχεία με την αναθεώρηση του σχεδίου με την αριθ. ΕΠΑ182/87 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας τροποποιήθηκε η ρυμοτομία στο Ο.Τ. 342.

Ο καθορισμός αφορά στο βορειοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 342 στην οδό Τζαβέλα με κορυφές Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ8. Για να καθοριστεί η ρυμοτομία, έγινε επίγεια τοπογραφική αποτύπωση και επιπλέον εφαρμόστηκε με γραφικά σημεία από το φύλλο 10 της ΕΠΑ . Ελέγχθηκαν τα πλάτη της οδού, βάσει του φύλλου ΕΠΑ, συγκεκριμένα 4.00μ στα Τ1-Τ2, 10.00μ στα σημεία Τ2-Τ3 και 4.00μ στα σημεία Τ7-Τ8. Η οικοδομική γραμμή οριοθετείται 3.00μ από τη ρυμοτομική. Τα σημεία Τ4-Τ5-Τ6 μη σταθερού πλάτους, ορίζονται γραφικά λαμβάνοντας υπόψη το εφαπτόμενο υφιστάμενο κτίσμα.

Το θέμα διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 14-04-2022 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου υπηρεσίας δόμησης Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη
2. Την με αρ. πρωτ. 10097/28-2-2022 αίτηση του Μ.Κακούλη
3. Το από 2/2022 συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Σ.Δασκαλοπούλου, Π.Ε. Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε από τη δημοτική υπάλληλο Δήμητρα Σιανοπούλου, ΠΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Στέλλα Σιδηροπούλου, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται στο Δ.Σ. τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 342 της πόλης Βέροιας, όπως αυτή σημειώνεται στο από 2/2022 συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Σταυρούλα Δασκαλοπούλου, Π.Ε. Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε από τη δημοτική υπάλληλο Δήμητρα Σιανοπούλου, ΠΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Στέλλα Σιδηροπούλου, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **23/2022**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ηλίας Τσιφλίδης

Στυλιανός Ασλάνογλου  
Λάζαρος Ασλανίδης  
Αθανάσιος Σιδηρόπουλος  
Κωνσταντίνος Ρίζος  
Γεώργιος Γουλτίδης

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια, 7-6-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ