

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το υπ' αριθ. **2/2023** Πρακτικό Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

**Αριθμός Απόφασης: 5/2023**

### **Π ε ρ ί λ η ψ η**

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου: Εγκατάσταση και λειτουργία ΦΣΠΗΕ ισχύος 12,495MW και συνοδά έργα (υπόγειο δίκτυο διασύνδεσης με τον Υ/Σ ανύψωσης τάσης 20/150 kV – συνοδό έργο του υπό αδειοδότηση ΦΣΠΗΕ στη θέση Δορμάνι), της εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΑΕ»

Σήμερα στις 20-2-2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 16-2-2023 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/2018 και το άρθρο 2 του ν.4635/2019 και της αριθμ.1182/11-1-2022 απόφασης Δημάρχου Βέροιας.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη.

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Ηλίας Τσιφλίδης	1	Πετρούλα Μουχτάρη
2	Στυλιανός Ασλάνογλου	2	Λάζαρος Ασλανίδης
3	Κωνσταντίνος Ρίζος	3	Συρμούλα Τζήμα-Τόπη (Δήλωσε κώλυμα)
4	Αθανάσιος Σιδηρόπουλος		
5	Δημήτριος Πυρινός (Αναπληρωματικό μέλος)		
6	Γεώργιος Γουλτίδης		
7	Δημήτριος Τσανακτσίδης		

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το 3-2-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου που έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το με αρ. πρωτ. 60822(60)/25-1-2023 (ΠΕΤ : 2106545425) έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας / Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων / Περιφερειακό Συμβούλιο, σύμφωνα με το οποίο τίθεται σε δημόσια διαβούλευση:

1. Το έργο: «Διαβίβαση Φακέλου ΜΠΕ, μέσω ΗΠΜ, στο πλαίσιο της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου: Εγκατάσταση και λειτουργία ΦΣΠΗΕ ισχύος 12,495MW και συνοδά έργα (υπόγειο δίκτυο διασύνδεσης με τον Υ/Σ ανύψωσης τάσης 20/150 kV – συνοδό έργο του υπό αδειοδότηση ΦΣΠΗΕ στη θέση Δορμάνι), της εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΑΕ», που προτείνεται να εγκατασταθεί στις θέσεις «ΡΑΧΙΑ 1» πλησίον της ΤΚ Ράχης, «ΡΑΧΙΑ 2» και «ΡΑΧΙΑ 4» πλησίον της ΤΚ Γεωργιανών, της ΔΕ Βέροιας του Δ. Βέροιας, ΠΕ Ημαθίας», (ΠΕΤ. 2106545425).».

2. Ανήκει στην: υποκατηγορία Α2, Ομάδα 10η: Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, με Α/Α 02.

3. Φορέας υλοποίησης του έργου: “ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με δ.τ. "ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ Α.Ε."

4. Συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την 26/ 01/ 2023 έως 25/ 02/ 2023.

5. Αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης είναι η Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ. (τηλ. 2313–309.399 κα. Ι. Βασιλειάδου).

6. Αρμόδια Υπηρεσία για την παροχή των σχετικών περιβαλλοντικών στοιχείων είναι η Διεύθυνση Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ΠΕ Ημαθίας (τηλ. 2331353634) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ή μπορείτε να βρείτε στη σελίδα: <http://www.pkm.gov.gr/default.aspx?lang=el-gr&page=491>

7. Το παρόν δημοσιεύεται στην εφημερίδα «ΛΑΟΣ» της Π.Ε Ημαθίας την 26 Ιανουαρίου 2023.

8. Στοιχεία του έργου όπως προκύπτουν από την Μη Τεχνική Περίληψη:

Η παρούσα μελέτη αφορά την εγκατάσταση τριών (3) φωτοβολταϊκών σταθμών, εκ των οποίων:

- ένας (1) σταθμός θα βρίσκεται στη θέση ΡΑΧΙΑ 1, «πλησίον Τ.Κ Ράχης», Δ.Ε. Βέροιας, Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

- δύο (2) σταθμοί ΡΑΧΙΑ 2 και ΡΑΧΙΑ 4 θα βρίσκονται στη θέση «πλησίον Τ.Κ. Γεωργιανών», Δ.Ε. Βέροιας, Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Η συνολική έκταση των γηπέδων στα οποία θα εγκατασταθούν οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί θα είναι 248.258,37 τ.μ. και η συνολική ισχύς θα ανέρχεται σε 12,495 MW.

- ΘΕΣΗ ΡΑΧΙΑ 1: έκταση γηπέδου 113.140,53 τ.μ. / ισχύς 6,000 MW

- ΘΕΣΗ ΡΑΧΙΑ 2: έκταση γηπέδου 44.903,17τ.μ. / ισχύς 3,000 MW

- ΘΕΣΗ ΡΑΧΙΑ 4: έκταση γηπέδου 90.214,67 τ.μ. / ισχύς 3,495 MW.

Άλλα στοιχεία του έργου:

- Το έργο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία μονάδα κατατάσσεται στην Α2 υποκατηγορία της Ομάδας 10 και χαρακτηρίζεται ως Χαμηλής Οχλησης.

- Το σύνολο των γηπέδων εγκατάστασης των έργων βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, εκτός ορίου οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός του δικτύου Natura.

- Σύμφωνα με τις Βεβαιώσεις Χρήσεων Γης της Πολεοδομίας Δ. Βέροιας, είναι επιτρεπτή από την άποψη των χρήσεων γης, η εγκατάσταση και λειτουργία φωτοβολταϊκών πάρκων στην υπό μελέτη περιοχή.

- Όσον αφορά στα έργα διασύνδεσης για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής ισχύος 12,495 MW θα απαιτηθεί επέκταση του δικτύου του ΑΔΜΗΕ που θα αποτελείται από ένα υποσταθμό ανύψωσης τάσης 20/150kV. Τα πάρκα θα συνδέονται με υπόγεια γραμμή Μέσης Τάσης (ΜΤ), σε έναν οικίσκο που θα στεγάζει τον κεντρικό υποσταθμό ΜΤ. Ο Υποσταθμός (ΥΣ) ανύψωσης Τάσης 20/150kV θα αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά ως συνοδό έργο από άλλο φωτοβολταϊκό σταθμό στη θέση «Δορμάνι» της εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ Α.Ε.».

Παρακαλούμε για την ανάρτηση του παρόντος εγγράφου και την αποστολή του σχετικού αποδεικτικού (Κοινότητες Ράχης και Γεωργιανών), καθώς επίσης και για τη διατύπωση των απόψεων σας μέσω απόφασης:

Κοινότητας Ράχης για την θέση «Ραχιά 1».

Κοινότητας Γεωργιανών για τις θέσεις «Ραχιά 2» και «Ραχιά 4».

Επιτροπής Διαβούλευσης και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 63f46d4c0d794546da40f233 στις 21/02/23 14:55

οι οποίες παρακαλούμε να μας κοινοποιηθούν το ταχύτερο δυνατό λόγω του περιορισμένου χρόνου, που υπάρχει για την τελική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Γεώργιος Σοφιανίδης (Πρόεδρος Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισεως Αδιαιρέτου Δάσους Γεωργιανών): Ο συνεταιρισμός έχει όλο το Δασοκτήμα και σύμφωνα με το έγγραφο που σας έχουμε στείλει την Τρίτη 14-2-2023 εμείς είμαστε οι ιδιοκτήτες.

Αυτοί κάνανε αίτηση στη ΡΑΕ, πήρανε άδεια για δύο τμήματα του δασοκτήματος, τα οποία είναι το ένα 40 στρέμματα και το άλλο 80 στρέμματα για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών όπως επίσης είναι και ένα κομμάτι στη Ραχιά το οποίο εμάς δεν μας αφορά.

Αυτό είναι ιδιοκτησία των κατοίκων των Γεωργιανών, έχουμε ένα συνεταιρισμό ο οποίος λειτουργεί από το 1965, από το 1931 είχε εισχωρήσει στη κοινότητα αλλά από το 1965 ανήκει στους πατεράδες μας και άρα στους κληρονόμους.

Εμείς αυτό που ζητάμε από εσάς και από το Δημοτικό Συμβούλιο είναι να απορριφθεί το αίτημα της έκφρασης γνώμης περιβαλλοντικών επιπτώσεων διότι αυτοί οι κύριοι δεν έχουν έρθει σε συμφωνία με τον ιδιοκτήτη.

Είναι σαν κάποιος να έρθει και να εγκαταστήσει στην αυλή σας ένα σπίτι και να ζητάει από το δήμο πολεοδομική άδεια ενώ από τον ιδιοκτήτη δεν εμφανίσει κάποια χαρτιά πως το ενοικίασε ή το αγόρασε.

Ζητάμε την απόρριψη μέχρις ότου προσκομισθεί η έγγραφη συναίνεση του συνεταιρισμού μας, η οποία είναι απολύτως αναγκαία για την επένδυση αυτή και δεν πρόκειται να γίνει.

Ηρακλής Σοφιανίδης (Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Γεωργιανών): Ήρθε και σε εμάς το έγγραφο από το τμήμα περιβάλλοντος του Δήμου Βέροιας για να γνωμοδοτήσουμε επί της σχετικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων του συγκεκριμένου έργου. Η απόφαση μας είναι αρνητική.

Θα ήθελα να σας διαβάσω την απόφαση μας η οποία «σύμφωνα με τα όσα μας γνωστοποιήθηκαν από το Δασικό Συνεταιρισμό Γεωργιανών και γνωρίζοντας ότι με την παρέμβασή του αυτή προσπαθεί να διασφαλίσει τα νόμιμα οικονομικά συμφέροντα των κληρούχων μελών του οι οποίοι είναι και κάτοικοι της κοινότητάς μας.

Είναι σε όλους μας γνωστό και επιβεβαιώνεται με την επιστολή του Δασικού Συνεταιρισμού Γεωργιανών ότι αυτές οι περιοχές βρίσκονται εντός του δασοκτήματος όπου έχει την πλήρη νομή και κυριότητα και η παραπάνω εταιρεία δεν ήρθε σε καμία επαφή, ως όφειλε, με την διοίκηση του συνεταιρισμού ώστε να συζητήσουν, να ενοικιάσουν και να πάρουν την άδεια (με την υπογραφή σχετικού συμφωνητικού) για να προχωρήσει η σχετική επένδυση και αντ' αυτού ξεκίνησε την διαδικασία υποδεικνύοντας ένα χώρο 120 στρεμμάτων που δεν της ανήκει».

Πρόεδρος: Σε μια τηλεφωνική επικοινωνία που είχα με τον κ. Κ.Θεοδωρίδη η παράταξη του κ. Μαρκούλη συντάσσεται με τις αποφάσεις των τοπικών παραγόντων του χωριού.

Σιδηρόπουλος: Θεωρώ ότι δεν είναι σωστό αυτό, έχουνε εκπρόσωπο ο οποίος έχει πολύ καιρό να έρθει στην επιτροπή. Ας έρχεται στην επιτροπή.

Ρίζος: Και εγώ συμφωνώ με τον συνάδελφο και προτείνω να μην καταγραφεί.

Τσανακτσίδης: Συμφωνώ με τον πρόεδρο αφού δεν υπάρχει ένα μίσθιο δεν μπορεί να ξεκινήσει μια τέτοια ενέργεια και εντάσσομαι υπέρ της εισήγησης του προέδρου της Δ.Κ. Γεωργιανών.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 3-2-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου
2. Την υπ' αριθ. 2/2023 απόφαση του συμβουλίου της Δ.Κ. Γεωργιανών
3. Το με αρ. πρωτ. 60822(80)/25-1-2023 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
4. Το με αρ. πρωτ. 3/14-2-2023 έγγραφο του Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισεως Αδιαιρέτου Δάσους Γεωργιανών
5. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο αρνητικά επί της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου: Εγκατάσταση και λειτουργία ΦΣΠΗΕ ισχύος 12,495MW και συνοδά έργα (υπόγειο δίκτυο διασύνδεσης με τον Υ/Σ ανύψωσης τάσης 20/150 kV – συνοδό έργο του υπό αδειοδότηση ΦΣΠΗΕ στη θέση Δορμάνι), της εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΑΕ»

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **5/2023**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ηλίας Τσιφλίδης

Στυλιανός Ασλάνογλου  
Κωνσταντίνος Ρίζος  
Αθανάσιος Σιδηρόπουλος  
Δημήτριος Πυρινός  
Γεώργιος Γουλτίδης  
Δημήτριος Τσανακτσίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 21-2-2023

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ