

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ : ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΕΩΣ**

ΑΡ. Μελέτης: 96/21

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

CPV:45212221-1

ΜΑΪΟΣ 2020

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΕΩΣ**» και συγκεκριμένα :

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τη μελέτη, είναι εκτός από τη διαδικασία πρόσβασης στο οικόπεδο, η αντικατάσταση της περίφραξης (με υπερύψωση των τοιχίων), οι εργασίες για την απορροή των ομβρίων, η συντήρηση των καθιστικών σημείων, καθώς και η προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα.

Στην περιοχή Καλλιθέα στην πόλη της Βέροιας και επί της οδού Άρεως, υπάρχει χώρος χαρακτηρισμένος σαν χώρος πλατείας στο ΟΤ 518. Εντός του χώρου αυτού, υπάρχει σήμερα γήπεδο 5Χ5 επιφάνειας περίπου 228,00 μ² (διαστάσεων 12Χ19 μ), με επί πλέον χώρο για κλίμακες και κερκίδες, στο οποίο έχουν να γίνουν επεμβάσεις συντήρησης αρκετό καιρό.

Το δάπεδο του γηπέδου είναι χωμάτινο με αποτέλεσμα την ύπαρξη σκόνης σε μια ευρύτερη περιοχή. Η περιοχή πέριξ του γηπέδου είναι ιδιαίτερα πυκνοκατοικημένη, ο αριθμός των παιδιών που συγκεντρώνεται καθημερινά εκεί είναι μεγάλος, ενώ δεν υπάρχει στην περιοχή της Καλλιθέας άλλο γήπεδο ποδοσφαίρου.

Κατ' αρχήν, για τη διεξαγωγή όλων των εργασιών μέσα στο γήπεδο, θα χρειαστεί να δημιουργηθεί πρόσβαση σ' αυτό. Επειδή οι κλίσεις της περιοχής είναι έντονες, η πρόσβαση στο γήπεδο θα γίνει από τον πλαϊνό δρόμο (οδό Τροίας), το υψόμετρο του οποίου, σε κάποιο σημείο του, βρίσκεται στην ίδια στάθμη με τη στάθμη του γηπέδου.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

Αναλυτικά, οι νέες επεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν στον χώρο του γηπέδου, στα πλαίσια της ανακατασκευής του, είναι οι πιο κάτω:

- Στο χώρο πρόσβασης στο οικόπεδο, θα απαιτηθεί τόσο η καθαίρεση του τοιχίου περίφραξης, όσο και οι απαραίτητες χωματουργικές εργασίες (εκσκαφές-επιχώσεις) για την είσοδο χωματουργικών μηχανημάτων στο χώρο.
- Προκειμένου να προστατευτεί ο συνθετικός χλοοτάπητας από την πτώση χωμάτων εντός του γηπέδου, το τοιχίο στην περίμετρο του γηπέδου θα ανυψωθεί κατά 0,50 μ.
- Εντός του γηπέδου θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές προκειμένου να κατασκευαστούν στρώσεις από λεπτόκοκκο υλικό λατομείου, βάση οδοστρωσίας και λεπτόκοκκο θραυστό υλικό (filler). Στην συνέχεια θα τοποθετηθεί στον χώρο του γηπέδου συνθετικός χλοοτάπητας κατάλληλων τεχνικών προδιαγραφών.
- Επίσης θα κατασκευαστεί στο βορειοδυτικό τμήμα του γηπέδου σχάρα όμβριων υδάτων, προκειμένου να απομακρύνονται τα όμβρια ύδατα από την επιφάνεια του συνθετικού χλοοτάπητα.
- Στην επιφάνεια των τοιχίων εσωτερικά, θα γίνει επίστρωση με τσιμεντοκονία και οι κερκίδες εντός του γηπέδου θα επιστρωθούν με πλάκες.
- Η υφιστάμενη περίφραξη θα καθαιρεθεί και στη θέση της θα τοποθετηθεί νέα, από μεταλλικούς στύλους και γαλβανισμένο συρματοπλέγμα, προβλέποντας και την

κατασκευή πόρτας σε δυο σημεία που συνδέουν το γήπεδο με την υφιστάμενη κλίμακα.

- Τέλος, θα γίνει προμήθεια δυο εστιών ποδοσφαίρου.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000,00 €)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η δαπάνη του έργου θα καλυφθεί από έσοδα ΣΑΤΑ Χ.Υ. του Δήμου Βέροιας με κωδικό ΚΑ: **02.30.7321.017** στο Τεχνικό πρόγραμμα έτους 2021.

Βέροια 12/5/2021 Συνταχθηκε	Βέροια 12/5/2021 Ελέγχθηκε Ο αναπλ. Προϊστ/νος	Βέροια 12/5/2021 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ντής Τ.Υ.
Ζαχαρόπουλος Παναγιώτης Αρχιτέκτων Μηχανικός	Ζαχαρόπουλος Παναγιώτης Αρχιτέκτων Μηχανικός	Στέφανος Βουτσιλάς Ηλεκτρολόγος Μηχανικός