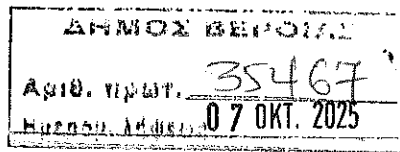




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)  
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ



ELEONORA KOUPIDOU  
07/10/2025 08:08

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ EMAIL

Θεσσαλονίκη,  
Αρ.Πρωτ. : 135/07-10-2025

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτης 53  
54248 - Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες: Ελεονώρα Κουπίδου  
Τηλέφωνο : 2313 309 325  
Email : [eePET@m-t.gov.gr](mailto:eePET@m-t.gov.gr)

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

Θέμα: Πρόσκληση σε συνεδρίαση της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας – Θράκης  
(9<sup>η</sup>/2025)

Σχετ.:

1. Οι διατάξεις του ν 4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27, όπως ισχύει μέχρι και σήμερα.
2. Η με ΑΠ 78297/18.10.2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία συγκροτήθηκε η Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν 4787/21 με χωρική αρμοδιότητα την Μακεδονία – Θράκη (ΥΟΔΔ' 1245).
3. Η με ΑΠ 29015/19-08-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΕΤ 123/22.08.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βεροίας, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, επί της οδού Δημοσθένους 14, στο Ο.Τ. 146, στον ιστορικό τόπο της Παναγίας Δεξιάς (ΦΕΚ 1209/Δ/28-9-1993), στη Βέροια, φερόμενου ιδιοκτήτη αγνώστου, πλησιέστεροι συγγενείς της Χριστίνα-Αναστασιάδου Φανής, Αναστασιάδη Νικολάου.
4. Η με ΑΠ 29792/27-08-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 126/27.08.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βεροίας, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, επί της οδού 10ης Μεραρχίας 29, στο Ο.Τ. 119, στη διατηρητέα περιοχή της Μπαρμπούτας (ΦΕΚ 1209/Δ/28-9-1993), στη Βέροια, φερόμενης ιδιοκτησίας Ταστεμήρ Αναστασίου και Ταστεμήρ Κυριάκου
5. Η με αριθμ. 132/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.
6. Η με αριθμ. 133/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.

Παρακαλούμε όπως συμμετέχετε στην 9<sup>η</sup>/2025 συνεδρίαση της Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας και Θράκης που θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 10 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 09.30 π.μ., προς εξέταση θεμάτων αρμοδιότητας της Επιτροπής κατά τα 3) και 4) σχετικά, η οποία θα διενεργηθεί μέσω τηλεδιάσκεψης.

Αναλυτικές οδηγίες καθώς και η ατομική πρόσκληση συμμετοχής σας στην υπηρεσία τηλεδιάσκεψης της πλατφόρμας e:Presence.gov.gr (<https://epresence.gov.gr>) θα σας αποσταλεί με νεότερο ηλεκτρονικό μήνυμα το συντομότερο δυνατό.

#### ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

**ΘΕΜΑ 1ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται επί της οδού Δημοσθένους 14, στο Ο.Τ. 146, στον ιστορικό τόπο της Παναγίας Δεξιάς (ΦΕΚ: 453/Β/1985), στη Βέροια., στη Βέροια, φερόμεων ιδιοκτητών: αγνώστου, πλησιέστεροι συγγενείς της Χριστίνα-Αναστασιάδου Φανής και Αναστασιάδη Νικολάου.

**ΘΕΜΑ 2ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται επί της οδού 10ης Μεραρχίας 29, στο Ο.Τ. 119, στον ιστορικό τόπο «Μπαρμπούτα» (ΦΕΚ 464/Β/1979 & ΦΕΚ 266/Β/1977), στη Βέροια, φερόμενων ιδιοκτητών: Ταστεμήρ Αναστάσιου και Ταστεμήρ Κυριάκου του Γεωργίου.

Οι ιδιοκτήτες/τριες, νομείς ή κάτοχοι των κτισμάτων δύνανται να παραστούν στην συνεδρίαση (κατόπιν επικοινωνίας με τον Γραμματέα της Επιτροπής κο Νικόλαο Τσιλικά (2313309367) ή και να αποστείλουν τις απόψεις τους δια ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην διεύθυνση [eeper@m-t.gov.gr](mailto:eeper@m-t.gov.gr)

Η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ.  
χ.α. Μακεδονίας - Θράκης

Ελεονώρα Κουπίδου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Τα τακτικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας – Θράκης
  - 1.1. κα Ζωή Ιμπαλτζοπούλου, αρχιτέκτονα μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.  
[zmpaltzopoulou@culture.gr](mailto:zmpaltzopoulou@culture.gr)
  - 1.2. κα Γεωργία Παπαχριστοδούλου, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.  
[gpapachristodoulou@culture.gr](mailto:gpapachristodoulou@culture.gr)
  - 1.3. κα Όλγα Μανουσarıδου, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Καλαμαριάς  
[manousaridou@kalamaria.gr](mailto:manousaridou@kalamaria.gr)
  - 1.4. κο Ιωάννη Τσοχατζόπουλου, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Νεάπολης Συκεών  
[tsochatzopoulos.ioannis@n3.syzefxis.gov.gr](mailto:tsochatzopoulos.ioannis@n3.syzefxis.gov.gr)
  - 1.5. κο Εμμανουήλ Μπλάντζα, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΜΘ της ΑΔΜΘ  
[blantzias@m-t.gov.gr](mailto:blantzias@m-t.gov.gr)
  - 1.6. κα Αντωνία Μαυρουδή, αρχιτέκτονα μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ  
[tonia.mavroudi@gmail.com](mailto:tonia.mavroudi@gmail.com)

#### 2. Δήμο Βέροιας

Υπηρεσία Δόμησης

αποστολή με email: [protokollos@veria.gr](mailto:protokollos@veria.gr), [ydom@veria.gr](mailto:ydom@veria.gr), [xatzisomou@veria.gr](mailto:xatzisomou@veria.gr)

με την υπόδειξη η η παρούσα να θυροκολληθεί στα κτίσματα, να αναρτηθεί στο κατάστημά του Δήμου και να δημοσιεύσει στον διαδικτυακό τόπο αυτού αυθημερόν

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Τα αναπληρωματικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
  - 1.1. κα Αγγελική Κουγιουμτζόγλου, αρχιτέκτονα μηχανικό, υπάλληλο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΜΘ της ΑΔΜΘ  
[akougioum@m-t.gov.gr](mailto:akougioum@m-t.gov.gr)
  - 1.2. κα Όλγα Φάκα, αρχιτέκτονα μηχανικό, της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.  
[ofaka@culture.gr](mailto:ofaka@culture.gr)
  - 1.3. κα Δαμιανή Καραγεωργιάδου, πολιτικό μηχανικό της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.  
[dkarageorgiadou@culture.gr](mailto:dkarageorgiadou@culture.gr)
  - 1.4. κο Βασίλειο Κιουρτζόγλου, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη  
[v.kiourtzoglou@pilea-hortiatis.gr](mailto:v.kiourtzoglou@pilea-hortiatis.gr)
  - 1.5. κα Μαρία Βουγαρίδου, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Παύλου-Μελά  
[bmaria@pavlosmelas.gr](mailto:bmaria@pavlosmelas.gr)
  - 1.6. κα Δήμητρα Χρόνη, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Καβάλας  
[dchroni@kavala.gov.gr](mailto:dchroni@kavala.gov.gr)
  - 1.7. κα Μιχάλα - Λουκία Λιτσαρδάκη, αρχιτέκτονα μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ  
[michaela.litsardaki@gmail.com](mailto:michaela.litsardaki@gmail.com)
2. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας (για την έκδοση εντολών μετακίνησης)  
[yntekm@culture.gr](mailto:yntekm@culture.gr)