

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **11/ 2018** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 21 / 2018.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τροποποίηση - συμπλήρωση του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων (Κ.Χ.Π.Κ.Χ.).
--

Σήμερα στις **06-08-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00**, συνήλθε σε **Τακτική** Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **01-08-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Θεόφιλος Κορωνάς		
2	Ιορδάνης Κυρατλίδης		
3	Γεώργιος Ορφανίδης		
4	Γεώργιος Σοφινίδης		
5	Δημήτριος Τραπεζανλής		
6	Θεόδωρος Τέτος		
7	Στέργιος Διαμάντης		
8	Ηλίας Τσιφλιδης		
9	Γεώργιος Γουλτίδης		

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στην επιτροπή ότι με την αριθ. πρωτ.20417/26-07-2018 αίτησή του, ο Νικόλαος Ασλάνογλου ζητά την επανεξέταση του αιτήματός του για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο απέναντι πεζοδρόμιο του καταστήματός του κατ' εξαίρεση της παρ.4 του άρθρου 5 της υπ' αριθμ. 188/2015 «Έγκριση του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας.

Με τον Κ.Χ.Π.Κ.Χ. του Δήμου Βέροιας και ειδικότερα με τις παρακάτω διατάξεις ορίζονται τα εξής:

- της παρ. 4 του άρθρου 5 : «4. Σε περιπτώσεις, όπου για οποιονδήποτε λόγο (π.χ. κανονισμός οικοδομής, διευκόλυνση πεζών κλπ.) δεν μπορεί να γίνει ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ακριβώς μπροστά από το κατάστημα, μπορεί να παραχωρείται, για το σκοπό αυτόν, κοινόχρηστος χώρος ακριβώς απέναντι και εντός του πεζοδρομίου στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα, (όχι στο απέναντι πεζοδρόμιο), ο οποίος θα εκτείνεται, σε μήκος και πλάτος, μέχρι το σημείο που θα υποδεικνύεται κάθε φορά από την αρμόδια υπηρεσία. Δεν είναι δυνατή η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και από τις δύο πλευρές του πεζοδρομίου ακόμα και αν απομένουν στο ενδιάμεσο το 1,50 μέτρα που προβλέπει ο κανονισμός για την ομαλή και ασφαλή διέλευση των πεζών.

➤ της παρ. 4 του άρθρου 4 : «4. Η Ε.Π.Ζ. επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωσή του».

➤ των παρ. Γ.2 & Γ.3 του άρθρου 9 : «Γ.2. Στα πάρκα και στις πλατείες αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

Γ.3. Οι ακριβείς θέσεις της επιτρεπόμενης κατάληψης δημοτικού χώρου από τραπεζοκαθίσματα θα καθορίζονται με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από κοινή εισήγηση επιτροπής που θα αποτελείται από έναν υπάλληλο του τμήματος μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών, έναν υπάλληλο της Δ/νσης Πολεοδομίας και έναν υπάλληλο του αρμόδιου Γραφείου της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών. Στο χώρο αυτό θα επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση κινητών προστεγασμάτων χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα και σύμφωνα με τα ύψη και πλάτη που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Σε περίπτωση μη εφαρμογής των παραπάνω τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της άδειας λειτουργίας του καταστήματος, θα επιβάλλονται πρόστιμα και τελικά θα αφαιρείται η άδεια.».

Τέλος, σύμφωνα με την διατύπωση του άρθρου 7 Καθορισμός Κοινόχρηστων Χώρων, της ίδιας κανονιστικής απόφασης η παράθεση των τριών πλατειών (Πλατεία Δημαρχείου, Πλατεία Πλατάνων, Πάρκου Ελιάς) είναι ενδεικτική καθώς αναφέρεται ρητά στο ανωτέρω άρθρο και ειδικότερα στην παρ. «Α. Πλατείες» αυτής ότι : «Ο καθορισμός των κοινόχρηστων χώρων είναι διαφορετικός σε κάθε πλατεία, ανάλογα με το χαρακτήρα και τις ειδικές συνθήκες της περιοχής, είναι δυνατή η τροποποίηση και ο επαναπροσδιορισμός των προς διάθεση κοινόχρηστων χώρων με απόφαση δημοτικού Συμβουλίου αν οι συνθήκες αυτές τροποποιηθούν. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πράσινου που υπάρχουν στην πλατεία.».

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Υπάρχουν ερωτήσεις; Όχι.

Οι ακριβείς θέσεις της επιτρεπόμενης κάλυψης θα καθοριστούν με απόφαση της ΕΠΖ μετά την τροποποίηση του άρθρου 7Α, δηλαδή με την προσθήκη του Πάρκου Παπάκια στον κανονισμό παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων και μετά την εισήγηση της επιτροπής της παρ. Γ3 του άρθρου 9 του ανωτέρω κανονισμού.

Προτείνω να εισηγηθούμε στο Δ.Σ. την τροποποίηση του άρθρου 7Α του ανωτέρω κανονισμού για την παραχώρηση χρήσης υπαίθριου κοινοχρήστου χώρου στο Πάρκο Παπάκια για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων κλπ. Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι (ομόφωνα).

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την αρ. 20417/26-07-2018 αίτηση του Νικόλαου Ασλάνογλου και το επισυναπτόμενο σχεδιάγραμμα.
2. Την αριθ. 188/2015 Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας που αφορά τον «Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας».
3. Το ΔΥ/27-7-2018 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας.
4. Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου.
5. Τις διατάξεις του αρ. 73 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την τροποποίηση - συμπλήρωση του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων (Κ.Χ.Π.Κ.Χ.) και ειδικότερα την προσθήκη παραγράφου Δ στο άρθρο 7 ως εξής:

«Δ. Πάρκα

7.Δ.1. Πάρκο Παπάκια

Στο Πάρκο Παπάκια επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων από Κ.Υ.Ε που βρίσκονται γύρω από αυτό. Η ακριβή θέση και οι διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου θα καθοριστούν μετά την εισήγηση της επιτροπής της παρ.Γ3 του άρθρου 9 του ανωτέρου κανονισμού.»

Κατά τα λοιπά ισχύει ο Κ.Χ.Π.Κ.Χ. όπως εγκρίθηκε με την αριθμ.188/205 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 21/ 2018.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Θεόφιλος Κορωνάς

Τα μέλη

Ιορδάνης Κυρατλίδης
Γεώργιος Ορφανίδης
Γεώργιος Σοφινίδης
Δημήτριος Τραπεζανλής
Θεόδωρος Τέτος
Στέργιος Διαμάντης
Ηλίας Τσιφλίδης
Γεώργιος Γουλτίδης

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια, 29-08-2018

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ