

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ.19/2009 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 465/2009

Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροποποίηση-διόρθωση της με αριθ. 228/05 απόφ. Δ.Σ. για καθορισμό οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ 52δ (οδός Καραϊσκάκη-παρ.Κολοκοτρώνη).

Σήμερα **31 Αυγούστου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **27-8-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

- | <u>Παρόντες</u> | <u>Απόντες</u> | <u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u> |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------------|
| 1. Μ. Σουμελίδης | Κ. Συμεωνίδης | Σ. Διαμαντής |
| 2. Δ. Δάσκαλος | Γ. Κάκαρης | Σ. Κρομμύδας |
| 3. Τ. Χατζηαθανασίου | Σ. Παναγιωτίδης | Β. Ρήσσου |
| 4. Γ. Μιχαηλίδης | Ι. Καλαϊτζίδης | |
| 5. Π. Παυλίδης | Γ. Ορφανίδης | <u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u> |
| 6. Π. Τσαπαρόπουλος | | Ι. Καπετανίδης |
| 7. Σ. Μηλιόπουλος | | Η. Σοφινίδης |
| 8. Ν. Μουσιάδης | | Π. Ποταμόπουλος |
| 9. Α. Δελαβερίδης | | Π. Πιτούλιας |
| 10. Α. Τσιάρας | | Γ. Μανακούλης |
| 11. Ν. Τσιαμήτρος | | Ι. Ταρασίδης |
| 12. Ν. Μαυροκεφαλίδης | | |
| 13. Μ. Τρανίδης | | <u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u> |
| 14. Α. Παπαστεργίου | | Κ. Καπανίδης |
| 15. Χ. Σκουμπόπουλος | | |
| 16. Χ. Γεωργιάδης | | |
| 17. Β. Γιαννουλάκης | | |
| 18. Ι. Ακριβόπουλος | | |
| 19. Ε. Σοφινίδης | | |
| 20. Μ. Σακαλής | | |
| 21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή | | |
| 22. Ε. Γουναράς | | |

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Ε. Σοφινίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 458/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης.
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 459/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης, Μ. Σακαλής.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 460/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 461/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 462/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Α. Δελαβερίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 463/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Α. Δελαβερίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 467/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρος.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 468/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρος.
10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 482/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 496/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφινίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 510/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Μ. Τρανίδης.
13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 513/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 27-7-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 2087/4-7-06 αίτηση, ο κ.Αντωνιάδης Γεώργιος ζήτησε την διόρθωση του καθορισμού ΟΓ στο ΟΤ 52δ ο οποίος είχε εγκριθεί με την αριθ. 228/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας.

Κατά τον καθορισμό της ΟΓ δεν λήφθηκε υπόψη η υφιστάμενη κατάσταση που υπάρχει στην ιδιοκτησία Αντωνιάδη. Συγκεκριμένα δεν είναι αποτυπωμένη η σκάλα που βρίσκεται στο πίσω μέρος της οικίας από την οποία υποχρεωτικά πρέπει να περάσει ο ιδιοκτήτης για να μεταβεί στην οικία του. Συνεπώς θα πρέπει η αριθ. 16 κορυφή να αντικατασταθεί από την αριθ. 30 κορυφή και η αριθ. 15 κορυφή να αντικατασταθεί από την αριθ. 31 κορυφή- οι ορθογώνιες συντεταγμένες των οποίων φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα- προκειμένου να εφαρμοστεί ακριβέστερα η ΕΠΑ.

Υστερα από έλεγχο του συνημμένου διαγράμματος και την σχετική αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό ΟΓ-ΡΓ όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 29-7-2009 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται τον καθορισμό της Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 52δ (οδός Καραϊσκάκη), σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 27-7-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δ. Δάσκαλου.
- 2.- Την αίτηση του Γεωργίου Αντωνιάδη, με την οποία ζητάει τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 52δ.
- 3.- Την αριθ. 228/2005 απόφασή του, με την οποία καθορίστηκε η Ο.Γ.-Ρ.Γ. στα Ο.Τ. 38γ - 52δ (Μιαούλη, Καραϊσκάκη, Ρ. Φεραίου).
- 4.- Την από 29-7-2009 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την τροποποίηση-διόρθωση της με αριθ. 228/05 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Βέροιας για καθορισμό της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ 52δ (οδός Καραϊσκάκη-παρ.Κολοκοτρώνη), αντικαθιστώντας τις με αριθ. 16 και 15 από τις με αριθ. 30 και 31 κορυφές οι ορθογώνιες συντεταγμένες των οποίων φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Παναγιώτη Φουρνιάδη, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε από την Μαρία Αλδάκου, αρχιτέκτονα μηχανικό, προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ. 228/2005 απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **465 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

M.	Σουμελίδης	X.	Σκουμπόπουλος
Δ.	Δάσκαλος	X.	Γεωργιάδης
T.	Χατζηαθανασίου	B.	Γιαννουλάκης
Γ.	Μιχαηλίδης	E.	Σοφινίδης
Π.	Παυλίδης	M.	Σακαλής
Σ.	Μηλιόπουλος	M.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
N.	Μωυσιάδης	E.	Γουναράς
A.	Δελαβερίδης		
A.	Τσιάρας		
N.	Τσιαμήτρος		
N.	Μαυροκεφαλίδης		
M.	Τρανίδης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Σ. Κρομμύδας
B. Ρήσσου

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 15/9/2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ