

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 1/2010 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 8/2010

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης
προσκυρούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην
ιδιοκτησία Κ. Παπαδοπούλου.

Σήμερα **11 Ιανουαρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **7-1-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Α. Παπαστεργίου	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Γ. Κάκαρης	Η. Σοφιανίδης
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης	
4. Γ. Μιχαηλίδης	Γ. Ορφανίδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
5. Π. Παυλίδης		Ι. Καπετανίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Σ. Κρομμύδας
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Χ. Γεωργιάδης		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Ε. Σοφιανίδης		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		
23. Ι. Καλαϊτζίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ι. Καλαϊτζίδης.
2) Κατά τη συζήτηση του εκτάκτου θέματος για το οποίο συντάχθηκε πρακτικό συζήτησης προσήλθε ο κ. Σ. Διαμαντής και αποχώρησε ο κ. Η. Σοφιανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 2/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 3/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 4/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 5/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 7/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Σ. Διαμαντής.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 9/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Μ. Τρανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 10/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μουσιάδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 11/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 43/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-1-2010 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 760/2009 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (8) ιδιοκτησία του Παπαδόπουλου Κων/νου όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Προτείνω να γίνει η εξόφληση του ποσού σε 2 εξαμηνιαίες δόσεις, όπως ζήτησε προφορικά ο αιτών στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημορχιακής Επιτροπής, όπως συμπληρώθηκε με την πρόταση της Δημάρχου;

Σύμβουλοι: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 5-1-2010 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 760/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 3-12-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 305,24 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Κων/νου Παπαδόπουλου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης και ότι ζητά την εξόφληση της οφειλής σε δύο (2) εξαμηνιαίες δόσεις.
- 6.- Την πρόταση της Δημάρχου.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (18-19-20-21-18), εμβαδού 8,45τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 536^α στην οδό Ξενοκράτη, που προσκυρώνεται στην αριθ. (8) ιδιοκτησία του Κωνσταντίνου Παπαδόπουλου, σύμφωνα με την αριθ. 2/2002 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την αριθ. 1810/1-4-2002 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 305,24 ανά τ.μ. και συνολικά σε 2.579,28 (8,45τ.μ. X € 305,24/τ.μ.).

Β) Ο Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Γ) Εγκρίνει την εξόφληση της παραπάνω οφειλής, ύψους € 2.579,28 του Κωνσταντίνου Παπαδόπουλου προς το Δήμο Βέροιας, σε δύο (2) εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη, ποσού 1.289,28 και η δεύτερη ποσού € 1.290,00.

Η πρώτη δόση θα καταβληθεί σε 15 μέρες από την ειδοποίηση του παραπάνω ιδιοκτήτη από το Δήμο.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **8 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Π. Παυλίδης	Ε. Σοφιανίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Σακαλής
	Ν. Μωυσιάδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Δελαβερίδης	Ε. Γουναράς
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	Ι. Καλαϊτζίδης
	Ν. Τσιαμήτρος	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
	Μ. Τρανίδης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Η. Σοφιανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 26-1-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ