

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **17/2006** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **566/2006**

Περίληψη

Έγκριση σύναψης δανείου από το Τ.Π. και
Δανείων για αποζ/ση ρυμ/νων εκτάσεων.

Σήμερα **27 Νοεμβρίου** του έτους **2006** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **23-11-2006** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Χ. Γεωργιάδης	Κ. Χιονίδης	Κ. Μιχαηλίδης
2. Α. Γκαμπέσης	Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου	Π. Ποταμόπουλος
3. Β. Γιαννουλάκης	Σ. Μηλιόπουλος	
4. Σ. Παναγιωτίδης	Κ. Πουλασουχίδης	
5. Ι. Καλαϊτζίδης	Γ. Ορφανίδης	
6. Ν. Κεχαγιόγλου		<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
7. Ε. Δημούλα		Π. Πιτούλιας
8. Ε. Γουναράς		Γ. Μανακούλης
9. Ι. Ακριβόπουλος		
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
11. Θ. Σιδηρόπουλος		
12. Γ. Τροχόπουλος		
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά		
14. Μ. Σακαλής		
15. Ε. Σοφιανίδης		
16. Χ. Ντόβας		
17. Σ. Κρομμύδας		
18. Β. Ρήσσου		
19. Ι. Κουρουζίδης		
20. Μ. Γαβρίδης		
21. Δ. Δάσκαλος		
22. Α. Δελαβερίδης		
23. Γ. Μιχαηλίδης		
24. Α. Παπαστεργίου		
25. Α. Τσιάρας		
26. Η. Σοφιανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 550/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Εμμ. Σοφιανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 551/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 553/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 554/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Τροχόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Εμμ. Γουναράς, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Η. Σοφιανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 555/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Εμμ. Γουναράς, Μ. Γαβρίδης, Α. Τσιάρας.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 556/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 558/2006 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Ντόβας.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 559/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Ντόβας και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης, Α. Τσιάρας, Κ. Μιχαηλίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 560/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Τροχόπουλος, Σ. Κρομμύδας, Α. Τσιάρας.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 565/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 577/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Η. Σοφιανίδης, Κ. Μιχαηλίδης.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 580/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Τροχόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 17-11-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι: α) Με την υπ' αριθμ. 348/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε συμβιβαστικά η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας Αθανασίου Δάλλα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 14/1979 πράξη τακτ/σεως, συνολικού εμβαδού 120,10 μ² σε 180 €/μ² και συνολικά σε 21.618€ και

β) Με την υπ' αριθμ. 606/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε συμβιβαστικά η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας Αθανασίου Κούτρα σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής στο Ο.Τ. 676^Α εμβαδού 249,64μ² σε 85 €/μ² και συνολικά σε 21.219,40€.

Το σύνολο των παραπάνω αποζημιώσεων ανέρχεται σε 42.837,40€.

Επειδή ο Δήμος μας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις παραπάνω απαιτήσεις με ίδια έσοδα, είναι ανάγκη να προχωρήσει σε σύναψη δανείου από το Ταμείο Παρ/κών & Δανείων.

Σκοπός του δανείου είναι ν' αποζημιωθούν ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες για την διάνοιξη οδών της πόλεως.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 565/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 27-11-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Την αριθ. 348/2006 προγενέστερη απόφασή του για καθορισμό συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων ιδιοκτησίας Αθανασίου Δάλλα, έγκριση καταβολής αποζημίωσης στην ιδιοκτησία του, συνολικού ποσού € 21.618,00 (€ 729,00 υποχρέωση Δήμου + € 20.889,00 υποχρέωση τρίτων ιδιοκτησιών).
- 3.- Τις αριθ. 606/2005 και 347/2006 προγενέστερες αποφάσεις του για καθορισμό συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων ιδιοκτησίας Αθανασίου Κούτρα και έγκριση καταβολής αποζημίωσης στην ιδιοκτησία του, συνολικού ποσού € 21.219,40 και ψήφιση της πίστωσης, αντίστοιχα.
- 4.- Ότι το σύνολο των αποζημιώσεων για τον παραπάνω σκοπό ανέρχεται στο ποσό των € 42.837,40 (€ 21.618,00 + € 21.219,40).
- 5.- Ότι ο Δήμος μας αδυνατεί να καλύψει το παραπάνω ποσό με ίδια έσοδα.
- 6.- Ότι σκόπιμο είναι να εγκριθεί η σύναψη δανείου από το Τ. Π. & Δανείων για την καταβολή των αποζημιώσεων των παραπάνω ιδιοκτητών.
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 106 και 237 (όπως τροποποιήθηκε) του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη σύναψη δανείου ύψους € 42.837,40 από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για τη διάνοιξη οδών της πόλης.

Β) Σκοπός του δανείου είναι να αποζημιωθούν οι ρυμοτομούμενες εκτάσεις μετά των επικειμένων τους και θα διατεθεί ως εξής:

1) Ποσό € 21.618,00, ως αποζημίωση της ιδιοκτησίας του Αθανασίου Δάλλα, σύμφωνα με την αριθ. 348/2006 απόφασή του περί καθορισμού συμβιβαστικά της οριστικής και τελεσίδικης τιμής αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων τμημάτων

ιδιοκτησίας του, ((€ 729,00 υποχρέωση Δήμου + € 20.889,00 υποχρέωση τρίτων ιδιοκτησιών), σύμφωνα με την αριθ. 14/1979 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού.

2) Ποσό € 21.219,40, ως αποζημίωση της ιδιοκτησίας του Αθανασίου Κούτρα, σύμφωνα με την αριθ. 606/2005 απόφασή του περί καθορισμού συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων ιδιοκτησίας του στο Ο.Τ. 676^Α στις Εργατικές Κατοικίες (249,64τ.μ. Χ € 85,00/τ.μ.), σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής στο παραπάνω Ο.Τ..

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες προκειμένου να υλοποιηθεί ο παραπάνω σκοπός.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **566/ 2006**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	X. Γεωργιάδης	I. Κουρουζίδης
	A. Γκαμπέσης	M. Γαβρίδης
	B. Γιαννουλάκης	Δ. Δάσκαλος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ	Σ. Παναγιωτίδης	A. Δελαβερίδης
	I. Καλαϊτζίδης	Γ. Μιχαηλίδης
	N. Κεχαγιόγλου	A. Παπαστεργίου
	E. Δημούλα	A. Τσιάρας
	E. Γουναράς	H. Σοφιανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	
	Θ. Σιδηρόπουλος	
	Γ. Τροχόπουλος	
	X. Τζήκα-Μπατσαρά	
	M. Σακαλής	
	E. Σοφιανίδης	
	X. Ντόβας	
	Σ. Κρομμύδας	
	B. Ρήσσου	

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 4-12-2006
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ