

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2009** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **370/2009**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης  
προσκυρούμενων κοινόχρηστων δημοτικών τμημάτων στην  
ιδιοκτησία Α. Ανίσογλου κ.λ.π..

Σήμερα **15 Ιουνίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **11-6-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

#### Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Ε. Σοφινίδης
20. Μ. Σακαλής
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
22. Ε. Γουναράς
23. Γ. Ορφανίδης

#### Απόντες

- Κ. Συμεωνίδης
- Χ. Γεωργιάδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ι. Καλαϊτζίδης

#### Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Διαμαντής
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφινίδης

#### Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Ι. Καπετανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσο
- Ι. Ταρασίδης

#### Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Κ. Καπανίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

2) Κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς, Σ. Διαμαντής, Σ. Κρομμύδας.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 366/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης, Η. Σοφινίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 367/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ε. Σοφινίδης, Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 370/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 372/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Παπαστεργίου, Ε. Σοφινίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ανάπτυξης & Οικονομικών, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2<sup>η</sup> του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβαστικό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 295/2009 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στις υπ' αριθ. (1), (2) και (3) ιδιοκτησίες των Ανίσογλου Αθανασίας, Απόστολου Τσαμήτρου, Γιαννούλας Τριανταφυλλίδου όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 369/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημαρχιακής Επιτροπής;  
Σύμβουλοι: Ναι.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν οι σύμβουλοι Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 295/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 22-5-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 317,31 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για τις προσκυρούμενες εκτάσεις είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση των παραπάνω αιτούντων, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχονται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης των κοινόχρηστων δημοτικών εκτάσεων με στοιχεία α) (Π-Ρ-Σ-Π) εμβαδού 23,66 τ.μ. επί της οδού Κανάρη και β) (Α-Ν-Τ-Α) εμβαδού 5,61 τ.μ. επί της οδού Καραϊσκάκη, στο Ο.Τ. 31, συνολικού εμβαδού 29,27τ.μ., που προσκυρώνονται στις αριθμ. (1), (2) και (3) ιδιοκτησίες των Αθανασίας Ανίσογλου, Απόστολου Τσαμήτρου και Γιαννούλας Τριανταφυλλίδου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 3/2009 πράξη τακτοποίησης που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 854/8-4-2009 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 317,31 το τ.μ. και συνολικά σε € 9.287,66 (29,27τμ. X € 317,31/τμ).

Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Β) Οι Αθανασία Ανίσογλου, Απόστολος Τσαμήτρος και Γιαννούλα Τριανταφυλλίδου, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής, δήλωσαν ότι αποδέχονται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **370/ 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ. Σουμελίδης  
Δ. Δάσκαλος  
Τ. Χατζηαθανασίου  
Γ. Μιχαηλίδης  
Π. Παυλίδης  
Σ. Μηλιόπουλος  
Ν. Μωυσιάδης  
Α. Δελαβερίδης  
Α. Τσιάρας  
Ν. Τσιαμήτρος  
Ν. Μαυροκεφαλίδης  
Μ. Τρανίδης  
Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος  
Β. Γιαννουλάκης  
Ι. Ακριβόπουλος  
Ε. Σοφινίδης  
Μ. Σακαλής  
Μ. Τσιαμήτρο-Καραχατζή  
Ε. Γουναράς  
Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής  
Σ. Κρομμύδας  
Η. Σοφινίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 23/6/2009  
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ  
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ