

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ.19/2009 πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 487/2009

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης  
προσκυρούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην  
ιδιοκτησία της Θ. Τσιγγενόπουλος-Ι. Πατρίκας Ο.Ε..

Σήμερα **31 Αυγούστου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **27-8-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

- | <u>Παρόντες</u>             | <u>Απόντες</u>  | <u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>  |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------------|
| 1. Μ. Σουμελίδης            | Κ. Συμεωνίδης   | Σ. Διαμαντής                   |
| 2. Δ. Δάσκαλος              | Γ. Κάκαρης      | Σ. Κρομμύδας                   |
| 3. Τ. Χατζηαθανασίου        | Σ. Παναγιωτίδης | Β. Ρήσσου                      |
| 4. Γ. Μιχαηλίδης            | Ι. Καλαϊτζίδης  |                                |
| 5. Π. Παυλίδης              | Γ. Ορφανίδης    | <u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>   |
| 6. Π. Τσαπαρόπουλος         |                 | Ι. Καπετανίδης                 |
| 7. Σ. Μηλιόπουλος           |                 | Η. Σοφινίδης                   |
| 8. Ν. Μουσιάδης             |                 | Π. Ποταμόπουλος                |
| 9. Α. Δελαβερίδης           |                 | Π. Πιτούλιας                   |
| 10. Α. Τσιάρας              |                 | Γ. Μανακούλης                  |
| 11. Ν. Τσιαμήτρος           |                 | Ι. Ταρασίδης                   |
| 12. Ν. Μαυροκεφαλίδης       |                 |                                |
| 13. Μ. Τρανίδης             |                 | <u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u> |
| 14. Α. Παπαστεργίου         |                 | Κ. Καπανίδης                   |
| 15. Χ. Σκουμπόπουλος        |                 |                                |
| 16. Χ. Γεωργιάδης           |                 |                                |
| 17. Β. Γιαννουλάκης         |                 |                                |
| 18. Ι. Ακριβόπουλος         |                 |                                |
| 19. Ε. Σοφινίδης            |                 |                                |
| 20. Μ. Σακαλής              |                 |                                |
| 21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή |                 |                                |
| 22. Ε. Γουναράς             |                 |                                |

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Ε. Σοφινίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.  
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 458/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης.  
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 459/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης, Μ. Σακαλής.  
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 460/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.  
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 461/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος.  
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 462/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Α. Δελαβερίδης.  
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 463/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Α. Δελαβερίδης.  
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 467/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρος.  
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 468/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρος.  
10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 482/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 496/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφινίδης.  
12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 510/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Μ. Τρανίδης.  
13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 513/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 13-8-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ανάπτυξης & Οικονομικών Παύλου Παυλίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2<sup>η</sup> του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000)€.

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 427/2009 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (1) ιδιοκτησία των Τσιγγενόπουλος Θωμάς-Πατρίκας Ιωάννης όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά..

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 13-8-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 427/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 22-7-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 194,75 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Ιωάννη Πατρίκα, εκπροσώπου της παραπάνω εταιρείας, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

#### Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α), εμβαδού 12,46τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 287, στην οδό Πραξιτέλους, που προσκυρώνεται στην αριθ. (1) ιδιοκτησία της εταιρείας Θ. Τσιγγενόπουλος-Ι. Πατρίκας Ο.Ε., σύμφωνα με την αριθ. 7/99 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, που κυρώθηκε με την αριθ. 2584/17-8-1999 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 194,75ανά τ.μ. και συνολικά σε 2.426,59 (12,46τ.μ.τ.μ. X € 194,75/τ.μ.).

Β) Ο Ιωάννης Πατρίκας, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημαρχιακής Επιτροπής ως εκπρόσωπος της παραπάνω εταιρείας, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Γ) Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στην ενδιαφερόμενη εταιρεία σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **487 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

M.	Σουμελίδης	X.	Σκουμπόπουλος
Δ.	Δάσκαλος	X.	Γεωργιάδης
T.	Χατζηαθανασίου	B.	Γιαννουλάκης
Γ.	Μιχαηλίδης	E.	Σοφριανίδης
Π.	Παυλίδης	M.	Σακαλής
Σ.	Μηλιόπουλος	M.	Τσιαμήτρον-Καραχατζή
N.	Μωυσιάδης	E.	Γουναράς
A.	Δελαβερίδης		
A.	Τσιάρας		
N.	Τσιαμήτρος		
N.	Μαυροκεφαλίδης		
M.	Τρανίδης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής  
Σ. Κρομμύδας  
B. Ρήσσου

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 13/10/2009  
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ  
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ