

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 5/2009 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 115/2009

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Καστανιάς για γνωμοδότηση Δ.Σ. κατά της απευθείας μίσθωσης και χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης μαρμάρου στην «Αφοί Λάσπα-Φλιάταρης Ο.Ε.» και ανάκληση της αριθ. 429/2006 απόφασης Δ.Σ.

Σήμερα **16 Φεβρουαρίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **12-2-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Μηλιόπουλος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Μ. Τρανίδης	
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Γ. Κάκαρης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφιανίδης
7. Ν. Μωυσιάδης		Π. Ποταμόπουλος
8. Α. Δελαβερίδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Τσιάρας		Γ. Μανακούλης
10. Ν. Τσιαμήτρος		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρασιδής
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Α. Παπαστεργίου		<u>Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Χ. Σκουμπόπουλος		Κ. Καπανίδης
15. Χ. Γεωργιάδης		
16. Β. Γιαννουλάκης		
17. Σ. Παναγιωτίδης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Ε. Σοφιανίδης		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		
23. Ι. Καλαϊτζίδης		
24. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 108/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 111/2009 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 112/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 114/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 115/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 118/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 120/2009 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Τσιάρας.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 134/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-2-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μιχαήλ Σουμελίδη, που έχει ως εξής:

Το Τμήμα ΤΥΔΚ Ν.Ημαθίας της Π.Κ.Μ. με το αριθ. 10644/9-12-2008 έγγραφό του, διαβίβασε στο Δήμο Βέροιας το αριθ. 8890/25-11-2008 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Τμήμα Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων, σύμφωνα με το οποίο ζητείται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες η επικαιροποίηση της γνωμοδότησης για την απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση μαρμάρου από την εταιρεία «Αφοί Λάσπα – Μ.Φλιάταρη Ο.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 46.020,49 τ. μ. στη θέση «Αράπης» του Τ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Η επικαιροποίηση της γνωμοδότησης ζητείται διότι έληξε η χρονική διάρκεια ισχύος (2 χρόνια) των προγενέστερων γνωμοδοτήσεων των αρμοδίων Υπηρεσιών.

Ο Δήμος Βέροιας δεν είναι μεταξύ των Υπηρεσιών που προβλέπεται από την λατομική Νομοθεσία να γνωμοδοτήσουν για την έρευνα ή εκμετάλλευση μαρμάρου **σε δημόσια έκταση**. Για τον λόγο αυτό τα σχετικά έγγραφα της Π.Κ.Μ. δεν στέλνονται στο Δήμο αλλά στην ΤΥΔΚ, η οποία θα πρέπει να κάνει αυτοψία στο χώρο και να απαντήσει ανάλογα. Η ΤΥΔΚ όμως δεν απαντά στο έγγραφο της Περιφέρειας αλλά το διαβιβάζει στο Δήμο μας.

Η μόνη παρέμβαση που μπορεί να κάνει ο Δήμος μας με απόφασή του σε λατομεία του Δημοσίου, είναι κατά την έγκριση ή μη της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ημαθίας.

Επίσης με τις 1/2005 και 2/2005 Αποφάσεις του, το Τ.Σ. Καστανιάς δεν συμφώνησε για την έγκριση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που υπέβαλαν οι πάνω ενδιαφερόμενοι, οι οποίες μελέτες όμως εγκρίθηκαν από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ημαθίας.

Ήδη το τμήμα Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ημαθίας έπειτα από έντονες διαμαρτυρίες των κατοίκων Καστανιάς και Μ. Σάντας και αφού έκανε αυτοψία αρμόδιος υπάλληλος αυτού, διαπίστωσε παραβίαση της Απόφασης έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων του λατομείου εμβαδού 61.645,63 τ.μ. από τον Αντώνιο Λάσπα, όπως προκύπτει και από τα 3485/31-7-07 και 5141/20-11-08 έγγραφα του.

Το Τ.Σ. Καστανιάς με την 01/2009 Απόφασή του γνωμοδοτεί για τη μη έγκριση της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης μαρμάρου από την εταιρεία «Αφοί Λάσπα – Μ.Φλιάταρη Ο.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 46.020,49 τ. μ. στη θέση «Αράπης» του Τ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει, σαν έκφραση απόψεως και μόνο, για την έγκριση ή μη, απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης μαρμάρου από την Εταιρεία «**Αφοί Λάσπα – Μ.Φλιάταρη Ο.Ε.**» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού **46.020,49 τ. μ.** στην τοποθεσία «**Αράπης**» του αγροκτήματος Μικρής Σάντας Τ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 1/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς, με την οποία αυτό εισηγείται ομόφωνα: Α)Τη γνωμοδότηση του Δ.Σ. κατά της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης μαρμάρου από την «Αφοί Λάσπα-Φλιάταρης Ο.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 46.020,49τ.μ. στη θέση «Αράπης» του αγροκτήματος Μ. Σάντας Τοπικού Διαμερίσματος Καστανιάς Δήμου Βέροιας για τους παρακάτω λόγους:

- Η παραπάνω έκταση είναι εμφανής από την εθνική οδό Βέροιας-Κοζάνης αφού βρίσκεται ακριβώς απέναντι από αυτόν.

- Στην ευρύτερη περιοχή της τοποθεσίας «Καστρί» Τ.Δ. Καστανιάς λειτουργούν σήμερα οκτώ (8) λατομεία μαρμάρου και υπάρχουν εγκαταλελειμμένα πρώην λατομεία μαρμάρου και πολλές λατομικές εκτάσεις για τις οποίες χορηγήθηκαν στο παρελθόν άδειες ερευνητικών εργασιών αλλά δεν έγινε αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου καμιάς από αυτές, σε αντίθεση με τις εγκριθείσες σχετικές Μ.Π.Ε., με συνέπεια η εν λόγω περιοχή που ήταν κάποτε ιδιαίτερου φυσικού κάλους να μοιάζει σήμερα με σεληνιακό τοπίο.
- Για την προστασία των υδάτινων πόρων και του καταφυγίου θηραμάτων και την αποφυγή προβλημάτων στην κτηνοτροφία της εν λόγω περιοχής.
- Κατατέθηκαν σχετικές επιστολές διαμαρτυρίας του Μορφωτικού Συλλόγου Μ. Σάντας.
- Είναι αναγκαίο να μη χαρακτηριστεί ως λατομική ζώνη η περιοχή αγροκτήματος Μ. Σάντας.
- Στον παραπάνω χώρο πρόκειται να κατασκευασθεί, σε συνεργασία με τον σκοπευτικό σύλλογο, σκοπευτήριο και στην ευρύτερη παραπάνω περιοχή γίνονται προσπάθειες για την κατασκευή δασικού χωριού.

Β) Ζητά από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Βέροιας: 1) να εξετασθεί εάν εγκρίθηκε η σχετική Μ.Π.Ε. από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ημαθίας για την παραπάνω λατομική έκταση και 2) να γίνει κάθε προσπάθεια για την ανάκληση και τη μη χορήγηση άδειας εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων στην παραπάνω περιοχή.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 11-2-2009 εισήγηση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα την αποδοχή της εισήγησης του Τ.Σ. Καστανιάς και τη γνωμοδότηση του Δ.Σ. κατά της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων από τον Αντώνιο Λάσπα στην παραπάνω δημόσια έκταση.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Σκουμπόπουλος: Στο εισηγητικό αναφέρεται ότι ο Δήμος είναι αναρμόδιος να γνωμοδοτήσει περί της απευθείας μίσθωσης της δημόσιας αυτής έκτασης και υπάρχει προγενέστερη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου με την οποία εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την απευθείας μίσθωση και τη χορήγηση άδειας εκμετάλλευσης στην επιχείρηση αυτή.

Παυλίδης: Επειδή έχει παρέλθει διετία από την έκδοση της προηγούμενης απόφασης του Δ.Σ. απαιτείται επικαιροποίηση της γνωμοδότησης.

Σκουμπόπουλος: Το θέμα εισάγεται ως αποδοχή ή μη της εισήγησης του Τ.Σ. Καστανιάς αλλά είμαστε αναρμόδιοι. Γιατί φέρατε το θέμα στο δημοτικό συμβούλιο; Ποιος κρύβεται πίσω από ποιον και γιατί; Γιατί σήμερα βάζετε εμπόδια στην ανάπτυξη της περιοχής για λόγους τάχα προστασίας του περιβάλλοντος;

Παυλίδης: Οι προηγούμενες γνωμοδοτήσεις έληξαν και πρέπει να μαζευτούν ξανά από την αρχή όλα τα σχετικά έγγραφα και οι γνωμοδοτήσεις απ' όλες τις υπηρεσίες. Όλοι αποφασίσαμε να παίρνουμε σοβαρά υπόψη μας τις εισηγήσεις των τοπικών συμβουλίων. Το τοπικό συμβούλιο Καστανιάς ενδιαφέρεται να κατασκευάσει στην περιοχή αυτή δασικό χωριό.

Σκουμπόπουλος: Δεν μου απαντάτε για ποιο λόγο φέρνετε το θέμα αφού ο Δήμος είναι αναρμόδιος, όπως ο αντιδήμαρχος κ. Σουμελίδης λέει στο εισηγητικό σημείωμα. Εν πάσει περιπτώσει αν και ο Δήμος είναι αναρμόδιος, προτείνω να γνωμοδοτήσουμε θετικά για να δοθεί η άδεια στην επιχείρηση, αφού υπάρχει και σχετική προηγούμενη απόφαση του δημ. συμβουλίου.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Σακαλής, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση του Τ.Σ. Καστανιάς;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 12 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Α. Παπαστεργίου.

Από την ψηφοφορία απουσίαζε ο σύμβουλος Ε. Σοφινίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-2-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη.
- 2.- Την αριθ. 429/2006 απόφασή του, με την οποία έγινε αποδεκτή η εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς και εκφράσθηκε η σύμφωνη γνώμη του για την απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση μαρμάρου από την εταιρεία «Αφοί Λάσπα - Μ. Φλιάταρης Ο.Ε.», σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 46.020,49 τ.μ., στη θέση «Αράπης» (Α.Β.Λ. 60) του Δημοτικού Διαμερίσματος Καστανιάς Δήμου Βέροιας.
- 3.- Το αριθ. 10644/9-12-09 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ημαθίας, με το οποίο ζητείται η επικαιροποίηση της παραπάνω απόφασης.
- 4.- Την αριθ. 1/2009 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς.
- 5.- Την από 11-2-2009 απόφαση της επιτροπής Ανάπτυξης του Δ.Σ..
- 6.- Την πρόταση του δημ. συμβούλου Χ. Σκουμπόπουλου.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και του Ν. 2539/97.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Αποδέχεται την αριθ. 1/2009 εισήγηση του Τ.Σ. Καστανιάς και γνωμοδοτεί κατά της απευθείας μίσθωσης δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 46.020,49τ.μ. στη θέση «Αράπης» του αγροκτήματος Μ. Σάντας Τοπικού Διαμερίσματος Καστανιάς Δήμου Βέροιας και της χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης μαρμάρου στην εταιρεία «Αφοί Λάσπα - Μ. Φλιάταρης Ο.Ε.» για τους παρακάτω λόγους:

- Η παραπάνω έκταση είναι εμφανής από την εθνική οδό Βέροιας-Κοζάνης αφού βρίσκεται ακριβώς απέναντι από αυτόν.
- Στην ευρύτερη περιοχή της τοποθεσίας «Καστρί» Τ.Δ. Καστανιάς λειτουργούν σήμερα οκτώ (8) λατομεία μαρμάρου και υπάρχουν εγκαταλελειμμένα πρώην λατομεία μαρμάρου και πολλές λατομικές εκτάσεις για τις οποίες χορηγήθηκαν στο παρελθόν άδειες ερευνητικών εργασιών αλλά δεν έγινε αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου καμιάς από αυτές, σε αντίθεση με τις εγκριθείσες σχετικές Μ.Π.Ε., με συνέπεια η εν λόγω περιοχή που ήταν κάποτε ιδιαίτερου φυσικού κάλους να μοιάζει σήμερα με σεληνιακό τοπίο.
- Για την προστασία των υδάτινων πόρων και του καταφυγίου θηραμάτων και την αποφυγή προβλημάτων στην κτηνοτροφία της εν λόγω περιοχής.
- Κατατέθηκαν σχετικές επιστολές διαμαρτυρίας του Μορφωτικού Συλλόγου Μ. Σάντας.
- Είναι αναγκαίο να μη χαρακτηριστεί ως λατομική ζώνη η περιοχή αγροκτήματος Μ. Σάντας.
- Στον παραπάνω χώρο πρόκειται να κατασκευασθεί, σε συνεργασία με τον σκοπευτικό σύλλογο, σκοπευτήριο και στην ευρύτερη παραπάνω περιοχή γίνονται προσπάθειες για την κατασκευή δασικού χωριού.

Η αριθ. 429/2006 απόφασή του ανακαλείται.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **115 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Π. Παυλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Ν. Μουσιάδης	Ε. Σοφινίδης
	Α. Δελαβερίδης	Μ. Σακαλής
	Α. Τσιάρας	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ν. Τσιαμήτρος	Ε. Γουναράς
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	Ι. Καλαϊτζίδης
	Κ. Συμεωνίδης	Γ. Ορφανίδης

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 26/2/2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ