

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 27/2016 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 654/2016

Περίληψη

Έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε. του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση λέβητα στο 4^ο Δημοτικό Βέροιας».

Σήμερα 21 Νοεμβρίου του έτους 2016 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 17-11-2016 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 30 μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μωυσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Λ. Ακριβόπουλος, 16) Σ. Ασλάνογλου, 17) Ε. Ιακωβίδου, 18) Χ. Γαϊτάνου, 19) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 20) Α. Σιακαβάρας, 21) Θ. Τέτος, 22) Μ. Σουμελίδης, 23) Ν. Τσιαμήτρος, 24) Ζ. Πατσίκας, 25) Η. Τσιφλίδης, 26) Σ. Ελευθεριάδου, 27) Ν. Μπέκης, 28) Α. Αποστολόπουλος, 29) Α. Μαρκούλης, 30) Γ. Μελιόπουλος.	Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης, Ι. Χειμώνας, Γ. Ορφανίδης, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ι. Κυρατλίδης, Α. Καγκελίδης, Γ. Γουλτίδης, Ι. Παπαγιάννης, Π. Παπαδίνα, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Γ. Λιλιόπουλος, Ι. Σιδηρόπουλος, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ν. Γερούκης, Δ. Παπαεπιδίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση:

- Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 627/2016 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ζ. Πατσίκας
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 628/2016 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ζ. Πατσίκας, Η. Τσιφλίδης
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 629/2016 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης και προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 630/2016 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Χ. Γαϊτάνου
- Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Ζ. Πατσίκας
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 635/2016 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Λ. Ακριβόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Ν. Τσιαμήτρος, Π. Τσαπαρόπουλος
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 636/2016 απόφασης προσήλθε ο κ. Ζ. Πατσίκας
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 638/2016 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 643/2016 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Τραπεζανλής, Β. Λυκοστράτης, Δ. Κουλουριώτης και προσήλθαν οι κ.κ. Λ. Ακριβόπουλος, Ν. Μωυσιάδης
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 644/2016 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Κουλουριώτης
- Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 661/2016 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Τραπεζανλής

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 28ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 16-11-2016 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Στις 05/01/2015 υπογράφηκε η αρ. πρωτ: 211 σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των: **104.451,22€** στο οποίο προστίθεται δαπάνη **24.023,78€** για **Φ.Π.Α.** (23%) και διαμορφώνεται έτσι η συνολική δαπάνη του έργου σε **128.475,00 €** η οποία αναλύεται ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ: 211/5-1-15 σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των **104.451,22 €** στο οποίο προστίθεται δαπάνη **24.023,78 €** για Φ.Π.Α. (23%) διαμορφώνοντας την συνολική δαπάνη του έργου σε **128.475,00 €**.

Ο 2^{ος} Α.Π. του έργου του θέματος συντάσσεται με σκοπό να διευθετήσει την πρόβλεψη της αναθεώρησης που υπάρχει στην σύμβαση και τον 1^ο ΑΠΕ.

Δεν υπάρχουν αυξομειώσεις ποσοτήτων σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1ο Α.Π.Ε.

Ο μελετητής του έργου ο οποίος είναι ο Δήμος Βέροιας και ο ανάδοχος είναι σύμφωνοι με την διευθέτηση της αναθεώρησης και την απαίτηση για την σύνταξη του 2^{ου} Τελικού τακτοποιητικού Α.Π.Ε. που αναλύεται ως εξής:

Αξία εργασιών (2^{ος} ΑΠΕ)	77.308,09 €
ΓΕ + ΟΕ (18%):	13.915,46 €
Άθροισμα:	91.223,55 €
Απρόβλεπτα (15%)	€
Συνολική δαπάνη εργασιών:	91.223,55 €
Πρόβλεψη απολογιστικών:	0,00 €
Πρόβλεψη αναθεώρησης:	€
Άθροισμα:	91.223,55 €
Δαπάνη για ΦΠΑ 23%:	20.981,42 €
<u>Γενικό σύνολο Σύμβασης:</u>	112.204,97 €

B.1 Συμβατικές εργασίες

Περίληπτικά:

▪ Στην ομάδα εργασιών **Οικοδομικές Εργασίες** δεν έχουμε μεταβολή σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1^ο Α.Π.Ε

▪ Στην ομάδα εργασιών **Η/Μ Εργασίες** δεν έχουμε μεταβολή σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1^ο Α.Π.Ε

▪ Στην ομάδα **Η/Μ Εργασίες μη επιλέξιμες** δεν έχουμε μεταβολή σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1^ο Α.Π.Ε

Δεν υπάρχει αναπροσαρμογή των ποσοτήτων μεταξύ του 1^{ου} και 2^{ου} ΑΠΕ.

Όσον αφορά την αναθεώρηση σε συνέχεια της έκδοσης του Ν.4412/2016 (άρθρο 153), διευκρινίζονται τα εξής:

Στην παράγραφο 23 του άρθρου 153, αναφέρεται ότι «κατ' εξαίρεση από το Δ' τρίμηνο του 2012 και εντεύθεν ο συντελεστής «σ» (ή s) στον τύπο της αναθεώρησης, ορίζεται από την σχέση $\sigma=1$. Η διάταξη εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις που βρίσκονται σε εξέλιξη ανεξάρτητα του χρόνου δημοπράτησής τους.» Με την παράγραφο αυτή, δηλώνεται **ότι η αναθεώρηση ΟΛΩΝ των εκτελούμενων έργων, από το Δ' τρίμηνο του 2012 και μετά, είναι ίση με μηδέν (0)**

Με τον υποβαλλόμενο 2^ο Τελικό και τακτοποιητικό ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών παραμένει αδιάθετο το ποσό της αναθεώρησης ύψους 1.457,60€.

Η δαπάνη εργασιών του 2ου Α.Π.Ε. (δαπάνη με ΓΕ+ΟΕ) που προκύπτει είναι **91.223,55 €**.

Το τελικό σύνολο με ΦΠΑ διαμορφώνεται στα **112.204,97€** δηλαδή το έργο κλείνει με μείωση σε ποσοστό **-1,77%** σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ και **-12,66%** σε σχέση με την αρχική σύμβαση

Προτείνεται η έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. και η μεταφορά στα αδιάθετα της πρόβλεψης αναθεώρησης.

Καλείται το Δ.Σ να εγκρίνει τον 2ο τελικό-τακτοποιητικό Α.Π.Ε. σύμφωνα με το 38^ο πρακτικό /18-11-2016 πράξη/2016 θετικής γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημ. Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και το με αριθμό πρωτ. 1105/06-10-2016 έγγραφο σύμφωνης γνώμης του ΚΑΠΕ ΕΦΔ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρ. Αντιπρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Α.Μαρκούλης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 16-11-2016 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την με αριθ. 303/2014 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 3.- Τον παραπάνω 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση λέβητα στο 4^ο Δημοτικό Βέροιας» που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες: 1) Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό και 2) Χρήστο Σιδηρόπουλο, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Ευθύμιο Γκαβανά, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 4.- Ότι με τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών επέρχεται μείωση της αρχικής εξ' ευρώ 128.475,00 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 16.270,03 €.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση λέβητα στο 4^ο Δημοτικό Βέροιας» που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες: 1) Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό και 2) Χρήστο Σιδηρόπουλο, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Ευθύμιο Γκαβανά, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τον οποίο πίνακα επέρχεται μείωση της αρχικής εξ' ευρώ 128.475,00 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 16.270,03 €.

