

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **8/2001** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **155/2001**

Περίληψη

Αποδοχή της υπ' αριθ. 4/2001 απόφασης του  
Τ.Σ. Καστανέας.

Σήμερα **26 Μαρτίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας Δ. Βικέλα & Μητροπόλεως γωνία, 2<sup>ος</sup> όροφος στο κτίριο του Ο.Τ.Ε., ύστερα από την με ημερομηνία **22-3-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Δ. Πέτκος	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Π. Πιτούλιας	
3. Δ. Ταχματζίδης	Μ. Σουμελίδης	
4. Μ. Γαβρίδης	Α. Ταραλάς	
5. Κ. Πουλασουχίδης	Β. Γιαννουλάκης	
6. Κ. Ασλάνογλου	Σ. Παναγιωτίδης	
7. Α. Δελαβερίδης	Ε. Σοφινίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Κ. Κόλβατσης	Ε. Λευκοπούλου	<u>Πάρεδροι</u>
9. Ε. Λελεκάκης	Γ. Μανακούλης	-----
10. Κ. Γκαβαϊσές	Π. Αγαθαγγελίδης	
11. Γ. Ουρσουζίδης		
12. Ν. Χαμαλής		
13. Λ. Τάκης		
14. Σ. Γεωργιάδης		
15. Ι. Τριανταφυλλίδης		
16. Α. Κεσίδης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Λ. Τσαβδαρίδης		
20. Θ. Σιδηρόπουλος		
21. Ι. Ακριβόπουλος		
22. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Κουκουρδής		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 159/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Κεσίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 176/2001 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Ν. Χαμαλής, Λ. Τσαβδαρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 179/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Ποτουρίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 182/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.

Στη συνέχεια αφού συναίνεσε ο Δήμαρχος και δέχθηκε το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον ο πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 26-3-2001 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι το Τοπικό Συμβούλιο Καστανιάς με την αριθ. 4/2001 απόφασή του : α) Συμφωνεί για την ανάκληση της αριθ. 1/1999 απόφ. του Κοιν/κού Συμβουλίου της πρώην Κοινότητας Καστανιάς Ημαθίας με την οποία είχε κηρυχθεί έκπτωτη η μισθώτρια εταιρεία "Β.Καραγιάννης και Σία Ε.Ε" από τα μισθωτικά της δικαιώματα στο Δημοτ. λατομείο μαρμάρων.

β) Συμφωνεί για την διαγραφή προστίμου από οφειλή παγίων μισθωμάτων σε βάρος της παραπάνω εταιρείας.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 1<sup>α</sup> "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στα Τοπικά Συμβούλια και διοικητική εξυπηρέτηση των πολιτών" το Τ.Σ εκφέρει γνώμη και διατυπώνει προτάσεις προς το Δημοτικό Συμβούλιο για όλα τα ζητήματα που ενδιαφέρουν το Δ.Δ.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δ.Σ ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος : Έχει τακτοποιήσει τις οικονομικές του υποχρεώσεις. Επείγεται να μπει στη λειτουργία αυτού του χώρου γιατί αντιμετωπίζει σοβαρά οικονομικά και οικογενειακά προβλήματα. Είχε κηρυχθεί έκπτωτη η εταιρεία του κ. Καραγιάννη, δεδομένου ότι είχε σταματήσει τη λειτουργία του ανωτέρου λατομικού του χώρου και συνεπώς δεν κατέβαλε τα μισθώματα. Ύστερα από έρευνα της υπηρεσίας, διαπιστώσαμε ότι οι λόγοι ήταν σοβαροί. Αντιμετωπίζει σοβαρό πρόβλημα υγείας ο γιός του.

Ζήτησα από τον κ. Καραγιάννη, να τακτοποιήσει τα πάγια μισθώματα μέχρι και το 2000, προκειμένου το ΔΣ να δει το θέμα. Έφερε επιταγή για τα μισθώματα, χωρίς τις προσαυξήσεις.

Έτσι εισηγείται το Τ.Σ και ταυτίζομαι με την απόφαση του Τ.Σ Καστανιάς.

Πρόεδρος : Ερωτήσεις.

Σκουμπόπουλος : Πόσα χρήματα οφείλει από μισθώματα και πόσα από τόκους;

Δήμαρχος : Το ετήσιο μίσθωμα είναι 193.800 δρχ. για τα βεβαιωθέντα έτη 96,97,1998. Το 1999 και 2000 δεν είναι βεβαιωμένα γιατί είχε καταγγελθεί η μίσθωση.

Οι τόκοι είναι άλλα τόσα, όσα και το πάγιο μίσθωμα.

Πρόεδρος : Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος : Συμφωνούμε με την ανάκληση της απόφασης του προηγούμενου Κοινοτικού Συμβουλίου της πρώην Κοινότητας Καστανιάς. Δεν συμφωνούμε όμως στην διαγραφή των τόκων. Με βάση το νόμο δεν έχουμε αυτό το δικαίωμα.

Πρόεδρος : Ποιοι ψηφίζουν ναι στην ανάκληση και όχι στους τόκους;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Ν. Χαμαλής, Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος : Ποιοι συμφωνούν με την απόφαση του Τ.Σ.;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 15 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Κ. Κόλβατζης, Ε. Λελεκάκης, Γ. Ουρσουζίδης, Λ. Τάκης, Ν. Ουσουλτζόγλου, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Λ. Τσαβδαρίδης.

Πρόεδρος: Λευκά;

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Α. Κεσίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 26-3-01 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την με αριθ. 4/2001 απόφαση του Τ.Σ. Καστανέας.
- 3.- Το αρ. 7 της παρ. 1<sup>α</sup> της υπ' αριθ. 86/1999 απόφασής του «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στα Τοπικά Συμβούλια και Διοικητική Εξυπηρέτηση των πολιτών».
- 4.- Τις προτάσεις του Δημάρχου και του δημ. συμβούλου κ. Χ. Σκουμπόπουλου.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 97, 106, 108 και 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Αποδέχεται την με αριθ. 4/2001 απόφαση του Τ.Σ. Καστανέας με την οποία αυτό:

1. Συμφωνεί για την ανάκληση της αριθμ. 1/1999 Απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου της πρώην Κοινότητας Καστανέας Ημαθίας με την οποία είχε κηρυχθεί έκπτωτη η μισθώτρια εταιρία «Β.Καραγιάννης και Σία Ε. Ε.» από τα μισθωτικά της δικαιώματα στο Δημοτικό λατομείο μαρμάρων θέσης «Καστρί» έκτασης 32,360 στρεμμάτων.

2. Συμφωνεί για την διαγραφή των προσαυξήσεων στα βεβαιωθέντα μισθώματα εις βάρος της εταιρίας «Β. Καραγιάννης και Σία Ε. Ε.» δηλαδή προτείνει να καταβάλλει η ανωτέρω εταιρία μόνο τα πάγια μισθώματα για το δημοτικό λατομείο μαρμάρων και για τα έτη από το 1996 μέχρι και το έτος 2000 (ήτοι 193.800 δρχ. X 5 έτη = 969.000 δραχμές).

Η πιο πάνω απόφαση ισχύει εφόσον εκπληρωθούν οι εξής υποχρεώσεις από την ενδιαφερόμενη εταιρία: α) Προσκομίσει νέες ισόποσες με τις προηγούμενες εγγυητικές επιστολές στο όνομα της εταιρίας «Β. Καραγιάννης και Σία Ε. Ε.» προκειμένου να αντικατασταθούν και να επιστραφούν οι παλαιές εγγυητικές επιστολές που εκδόθηκαν από την προγενέστερη μισθώτρια εταιρία «Β. Καραγιάννης-Ε. Τομαράς και Σία Ε.Ε.», β) Φροντίσει άμεσα (σε προθεσμία τριών μηνών) για την σύνταξη και υποβολή της μελέτης επιπτώσεων στο περιβάλλον για το σχετικό λατομείο στις αρμόδιες Υπηρεσίες και γ) Επιτρέψει στο Τοπικό Συμβούλιο Καστανιάς να παραλάβει και χρησιμοποιήσει τα άχρηστα αδρανή υλικά του λατομείου όπου κριθεί σκόπιμο.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **155/ 2001**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ

M. Ποτουρίδης  
I. Κουρουζίδης  
M. Γαβρίδης  
K. Πουλασουχίδης  
K. Ασλάνογλου  
A. Δελαβερίδης  
K. Κόλβατζης  
E. Λελεκάκης  
Γ. Ουρσουζίδης  
N. Χαμαλής  
Λ. Τάκης  
N. Ουσουλτζόγλου  
Σ. Γεωργιάδης  
I. Τριανταφυλλίδης  
A. Κεσίδης

X. Σκουμπόπουλος  
X. Γεωργιάδης  
Λ. Τσαβδαρίδης  
Θ. Σιδηρόπουλος  
I. Ακριβόπουλος  
M. Τσαμήτρου-Καραχατζή  
E. Κουκουρδής

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 5-4-2001  
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ