

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2010** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **321/2010**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Ορισμός μελών και συγκρότηση επιτροπής Η/Μ Τμήματος  
Δήμου.

Σήμερα **10 Μαΐου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-5-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Παναγιωτίδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος		
3. Τ. Χατζηαθανασίου		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφιανίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Β. Γιαννουλάκης		
20. Ι. Ακριβόπουλος		
21. Ε. Σοφιανίδης		
22. Μ. Σακαλής		
23. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
24. Ε. Γουναράς		
25. Ι. Καλαϊτζίδης		
26. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Ορφανίδης.  
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 294/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.  
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 295/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφιανίδης, Γ. Ορφανίδης  
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 297/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.  
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 300/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.  
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 301/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 303/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.  
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 305/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.  
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 312/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Β. Γιαννουλάκης.  
10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 329/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 26<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-5-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι για το σύστημα κλιματισμού του Δημαρχείου εγκαταστάθηκε με την ανακατασκευή του Δημαρχείου επί Δημαρχίας Χασιώτη Γιάννη από τον εργολάβο Ιωαννίδη Κωνσταντίνο και με την επίβλεψη και χρηματοδότηση της ΔΕΤΟΠΟΚΑ.

Το σύστημα γενικότερα ποτέ δεν απέδωσε τα αναμενόμενα (θερμοκρασία και ψύξη) και συγχρόνως άρχισε να παρουσιάζει συνεχείς βλάβες με αυξανόμενο κόστος . Η Υπηρεσία προσπάθησε να βρει μια ισορροπία για το σύστημα λόγω του υψηλού κόστους εγκατάστασης και της δυσκολίας των εργασιών σε ένα κτήριο δημοσίου εν λειτουργία.

Το αποκορύφωμα ήταν η φετινή χρονιά όπου το κόστος εκτινάχτηκε στο ποσό των 56.000,00 € με τις συνεχείς βλάβες κατά την διάρκεια του χειμώνα. (επισυνάπτεται το έγγραφο του συντηρητή ΥΙΟΙ ΥΦΑΝΤΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ Ο.Ε. όπου αναφέρονται αναλυτικά τα ποσά που χρεώνει. Δεν περιλαμβάνεται η τελευταία βλάβη με χρέωση περί τα 10.000,00 €). Από αυτά τα χρήματα δεν έχει πληρωθεί τίποτα. Η αιτιολογία που αναφέρει ο συντηρητής για πρώτη φορά στο από 16-3-2010 έγγραφο του που επισυνάπτεται είναι το προβληματικό ηλεκτρολογικό δίκτυο. Η άποψη της υπηρεσίας είναι ότι παρόλο ότι απευθύνθηκε στην κατασκευάστρια εταιρία των υλικών HITACHI δεν βρέθηκε αποδεκτή λύση λόγω του ότι τα συστήματα είχαν προβλήματα κατασκευαστικά πράγμα που επιβεβαιώθηκε και στο Διαβαλκανικό Κέντρο που έχει παρόμοιο σύστημα.

Την στιγμή αυτή η κατάσταση έχει ως εξής :

Βρίσκονται σε λειτουργία οι πέντε μονάδες από τις επτά.

Διεκδικείται από τον Συντηρητή ένα ποσό 56.000€

Υπάρχει το ενδεχόμενο οι βλάβες να συνεχιστούν.

Η άποψη της Υπηρεσίας είναι :

1. Να παραληφθεί το έργο από τις επιτροπές που προβλέπονται από την Νομοθεσία (με ενδεχόμενες παρατηρήσεις που θα συμπεριληφθούν στα πρωτόκολλα)
2. Να ορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο επιτροπή που θα εξετάσει το ζήτημα και θα εισηγηθεί ανάλογα στο Συμβούλιο
3. Να ορίσει το ποσό που θα πρέπει να πληρωθεί στον συντηρητή
4. Να κρίνει το έργο αν πρέπει να συνεχίσει η να κατασκευασθεί εκ νέου.

Παρακαλώ για τις ενέργειες σας.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Δάσκαλος: Αυτό που ζητάει η υπηρεσία είναι να συσταθεί μία επιτροπή για να διερευνήσει το θέμα του κλιματισμού του Δημαρχείου.

Δήμαρχος: Ο κ. Α. Τσιάρας θα πρέπει να μετέχει οπωσδήποτε στην επιτροπή αυτή.

Δάσκαλος: Προτείνω να μετέχουν ο κ. Α. Τσιάρας, ως μηχανολόγος, ο κ. Α. Δελαβερίδης και ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

Τσιάρας: Κε πρόεδρε, δεν έχω χρόνο και δεν μπορώ να ασχοληθώ. Δεν αποδέχομαι.

Σκουμπόπουλος: Κε πρόεδρε, εδώ πρόκειται για ειδικό, τεχνικό θέμα. Δεν έχουμε εμείς τις απαιτούμενες γνώσεις για να εξετάσουμε το θέμα. Πρέπει υπηρεσιακοί μηχανολόγοι να μετέχουν στην επιτροπή.

Δάσκαλος: Οι υπηρεσιακοί ζήτησαν τη συγκρότηση της επιτροπής και θα προτείνω υπηρεσιακούς; Πώς θα γίνει αυτό;

Δήμαρχος: Συμφωνώ να μετέχουν υπηρεσιακοί γιατί πρόκειται για τεχνικό θέμα.

Δάσκαλος: Προτείνω τους υπαλλήλους ηλεκτρολόγους μηχανολόγους του Δήμου Σ. Βουτσίλα, Γ. Κυβεντίδη και Κ. Σπυρίδου.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-5-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Δημητρίου Δάσκαλου.
- 2.- Τις προτάσεις της Δημάρχου και των δημοτικών συμβούλων Δ. Δάσκαλου, Χ. Σκουμπόπουλου.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη συγκρότηση επιτροπής του Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος του Δήμου, αποτελούμενη από τους υπαλλήλους του Δήμου Στέφανο Βουτσίλα, ηλεκτρολόγο μηχανικό, προϊστάμενο Η/Μ Τμήματος Δήμου, Καλλιόπη Σπυρίδου, ηλεκτρολόγο μηχανικό Δήμου και Γεώργιο Κυβεντίδη, τεχνολόγο ηλεκτρολόγο μηχανικό Δήμου, για τη διερεύνηση της δυσλειτουργίας του συστήματος κλιματισμού του Δημαρχείου και την υποβολή σχετικής εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο με σκοπό την επίλυση του προβλήματος θέρμανσης και κλιματισμού του Δημαρχείου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **321 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Π. Παυλίδης	Ε. Σοφινίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Σακαλής
	Ν. Μουσιάδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Δελαβερίδης	Ε. Γουναράς
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	Ι. Καλαϊτζίδης
	Ν. Τσιαμήτρος	Γ. Ορφανίδης
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Μ. Τρανίδης	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 25-5-2010  
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ  
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ