

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α-ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Από το υπ' αριθ. **26/2010** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **745/2010**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης
προσκυρούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην
ιδιοκτησία Θεοφορίας Κινικλή & Γεωργίου Βάσογλου.

Σήμερα **29 Νοεμβρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **25-11-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου Ν. Μαυροκεφαλίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Ν. Τσιαμήτρος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Μ. Τρανίδης	
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Χ. Γεωργιάδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης	Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης	Ι. Ακριβόπουλος	Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος	Ε. Σοφινίδης	Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Α. Παπαστεργίου		
14. Γ. Κάκαρης		
15. Χ. Σκουμπόπουλος		
16. Β. Γιαννουλάκης		
17. Μ. Σακαλής		
18. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
19. Ε. Γουναράς		
20. Ι. Καλαϊτζίδης		
21. Γ. Ορφανίδης		

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων
Κ. Καπανίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Διαμαντής.
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 729/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 730/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 738/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 739/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 741/2010 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσιαμήτρου.
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 742/2010 απόφασης προσήλθε η κα Μ. Τσιαμήτρου.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 746/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 747/2010 απόφασης αποχώρησε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-11-2010 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 620/2010 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (10) ιδιοκτησία των Γεωργίου Βάσογλου & Θεοφορίας Κινικλή, το γένος Μιχαήλ Βάσογλου, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Προεδρεύων: Το θέμα εισάγεται ως αναφερόμενο σε κατεπείγουσα έκτακτη ανάγκη που δεν μπορούσε να προβλεφθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού συζητήθηκε στη Δημαρχιακή Επιτροπή στις 11-10-2010 και επίκειται οικονομική ζημία του Δήμου από τη μη λήψη απόφασης. Συμφωνείτε για το κατεπείγον και απρόβλεπτο του θέματος;

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Προεδρεύων: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημαρχιακής Επιτροπής;

Σύμβουλοι: Ναι.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 24-1-2010 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 620/2010 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 30-9-2010 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 313,10 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση των Γεωργίου Βάσογλου και Θεοφορίας Κινικλή, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχονται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει

Α) Ομόφωνα: Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του παραπάνω θέματος ως αναφερόμενο σε έκτακτη περίπτωση εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.

Β) Κατά Πλειοψηφία: Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (5-19-20-21-22-23-47-18-5) εμβαδού 72,00 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 99 στην οδό Βελισσαρίου, που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (10) ιδιοκτησία των Γεωργίου Βάσογλου και Θεοφορίας Κινικλή, το γένος Μιχαήλ Βάσογλου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 25/98 πράξη τακτοποίησης που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 935/2-4-1999 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 313,10 το τ.μ. και συνολικά σε € 22.543,20 (72,00 τμ. X € 313,10/τμ).

Γ) Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στον ενδιαφερόμενο σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Δ) Ο Γεώργιος Βάσογλου, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής, και ο Μιχαήλ Κινικλής, που παρευρίσκονταν στην ίδια συνεδρίαση για λογαριασμό της Θεοφορίας Κινικλή, δήλωσαν ότι αποδέχονται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **745 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Β. Γιαννουλάκης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Μ. Σακαλής
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Π. Παυλίδης	Ε. Γουναράς
	Σ. Μηλιόπουλος	Ι. Καλαϊτζίδης
	Ν. Μουσιάδης	Γ. Ορφανίδης
	Α. Δελαβερίδης	
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 6-12-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ