



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 16/2021 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **307/2021**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση φακέλου δημόσιας σύμβασης της μελέτης «Μελέτη ανέγερσης κλειστού γυμναστηρίου και ανάπλασης υπαιθρίου χώρου δραστηριοτήτων στην είσοδο της πόλης της Βέροιας» και καθορισμού του τρόπου δημοπράτησής της

Σήμερα **6 Δεκεμβρίου** του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση: α) δια ζώσης, στο Δημαρχείο, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46 και β) με τηλεδιάσκεψη (με χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr) ύστερα από την με ημερομηνία **2-12-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους και τους Προέδρους Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019 και το άρθρο 10 του ν.4674/2020.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ. Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ. Θεοδωρίδης, 6) Α. Τσαχουρίδης, 7) Σ. Διαμάντης, 8) Β. Λυκοστράτης, 9) Κ. Γρηγοριάδης, 10) Λ. Ακριβόπουλος, 11) Θ. Κορωνάς, 12) Α. Λαζαρίδης, 13) Α. Σιδηρόπουλος, 14) Α. Δέλλας, 15) Λ. Ασλανίδης, 16) Γ. Μπατσαρά, 17) Σ. Τζήμα, 18) Ε. Κελεσιδης, 19) Κ. Βασιλειάδης, 20) Κ. Παλουκίδης, 21) Δ. Πυρινός, 22) Χ. Τσιούντας, 23) Π. Παυλίδης, 24) Μ. Σουμελίδης, 25) Γ. Γουλτίδης, 26) Γ. Μιχαηλίδης, 27) Ν. Αγγέλου, 28) Β. Στεφανόπουλος, 29) Α. Μαρκούλης, 30) Κ. Τροχόπουλος, 31) Κ. Θεοδωρίδης, 32) Π. Μουχτάρη, 33) Γ. Δεμερτζίδης, 34) Χ. Τσολακίδης, 35) Γ. Μελιόπουλος, 36) Ι. Τσαναζίδης.

Απόντες

Ν.Λαζόπουλος, Χ.Κελεσιδης
Σ.Στουγιάννος, Δ.Τσανακτισίδης
Δ.Ράλλη

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ.Τζήμας, Α.Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευθυριάδης, Α.Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ.Τσανασιδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος

- Σημείωση:** 1) Κατά την συζήτηση του πρακτικού επί του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Κ.Παλουκίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 284/2021 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ Γ.Γουλτίδης, Ν.Αγγέλου, Χ.Τσολακίδης, Β.Στεφανόπουλος, Π.Μουχτάρη και προσήλθε ο κ. Κ.Ρίζος.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 286/2021 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ Α.Μαρκούλης και Κ.Τροχόπουλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 288/2021 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Θεοδωρίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 302/2021 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β.Λυκοστράτης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 1-12-2021 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαγουρίδη, που έχει ως εξής:

Από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών συντάχθηκε ο φάκελος Δημόσιας Σύμβασης για τη μελέτη:

«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ»

η οποία είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του 2021 με τον αντίστοιχο Κ.Α. 02.64.7411.001

Η μελέτη θα περιλαμβάνει την ανέγερση ενός κλειστού Γυμναστηρίου για τα αθλήματα της Γυμναστικής, του Μπάσκετ, του Βόλεϊ και του Χάντμπολ (αγωνιστικοί χώροι, κερκίδες, υποστηρικτικοί χώροι, προδιαγραφές για τη μέγιστη ενεργειακή απόδοση του κτιρίου) και τη διαμόρφωση του χώρου περιμετρικά αυτού ως χώρου υπαίθριων δραστηριοτήτων.

Το έργο θα υλοποιηθεί στο Ο.Τ. 5 «Χώρος Δημοτικών Κοινοφελών Χρήσεων» του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 841/Δ/2004) στην είσοδο της πόλης από την Εγνατία οδό.

Για τον σχεδιασμό των εγκαταστάσεων του κλειστού γυμναστηρίου, οι μελετητές θα λάβουν υπόψη όλες τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

Οι απαιτούμενες μελέτες που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου θα πραγματοποιηθούν σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής και είναι οι πιο κάτω:

- Μελέτη Σκοπιμότητας.
- Τοπογραφική Μελέτη.
- Γεωτεχνική Μελέτη.
- Αρχιτεκτονική Μελέτη (περιλαμβάνει τη μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας και μελέτη ΚΕΝΑΚ Αρχιτεκτονικών).
- Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη.
- Στατική Μελέτη.
- Η/Μ Μελέτη (περιλαμβάνει τη μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας και μελέτη ΗΜ εγκαταστάσεων περιβάλλοντα χώρου.
- Ενεργειακή Μελέτη (περιλαμβάνει τη μελέτη Συστημάτων Ανανεώσιμων πηγών Ενέργειας και τη Μελέτη ΚΕΝΑΚ Η/Μ).
- Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντα χώρου και έργων πρασίνου.
- ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης.

Επισημαίνεται ότι στο αντικείμενο της σύμβασης που θα πραγματοποιηθεί , περιλαμβάνεται και η υποστήριξη της μελέτης της αδειοδότησης ή γνωμοδότησης από φορείς και διάφορα όργανα.

Μετά τα παραπάνω καλούμε το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την υπ' αριθμ. 2/2021 μελέτη και να καθορίσει τον τρόπο δημοπράτησης. Προτείνεται να δημοπρατηθεί η μελέτη με την διαδικασία του ανοιχτού διαγωνισμού.

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Κ.Α.	ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
1	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ	1.044.346,70 €	02.64.7411.001	Ανοιχτός Διαγωνισμός

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μελιόπουλος: Θεωρούμε σημαντικό αυτό το έργο κι ευχόμαστε να υλοποιηθεί σε όσο το δυνατόν πιο σύντομο χρόνο, για να έχουν οι δημότες έναν επιπλέον χώρο άθλησης και ψυχαγωγίας.

Κάθε έργο χρειάζεται τις μελέτες του κι εδώ έχουμε τις ενστάσεις μας και κυρίως στο ποιος θα τις κάνει.

Για τη σύνταξη της μελέτης απαιτείται ένα ποσό 1.044.346,70€ κι εδώ έρχεται να «κουμπώσει» αυτό που εμείς λέμε αν υπάρχει η δυνατότητα να εκπονηθεί από τον Δήμο ή από κάποιον άλλο κρατικό φορέα.

Οι Δήμου αποσιλώθηκαν από το προσωπικό τους κι αναγκαστικά στρεφόμαστε σε ιδιώτες μελετητές.

Σε αυτό το θέμα θα δώσουμε λευκή ψήφο επειδή είμαστε αντίθετοι πολιτικά για το πώς γίνονται οι μελέτες και τα έργα.

Ξέρουμε την αναγκαιότητα του έργου, αλλά αν το λέγατε αυτό κι εσείς θα πηγαίναμε μαζί να το διεκδικήσουμε.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γ.Μελιόπουλος, Ι.Τσαναξίδης

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν είκοσι δύο (22) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Η.Τσιφλίδης, Β.Παπαδόπουλος, Σ.Ασλάνογλου, Κ.Ρίζος, Θ.Θεοδωρίδης, Α. Τσαχουρίδης, Σ. Διαμάντης, Κ. Γρηγοριάδης, Λ. Ακριβόπουλος, Θ. Κορωνάς, Α. Λαζαρίδης, Α. Σιδηρόπουλος, Α. Δέλλας, Λ. Ασλανίδης, Γ. Μπατσαρά, Σ. Τζήμα, Ε. Κελεσιδής, Κ. Βασιλειάδης, Κ. Παλουκίδης, Δ. Πυρινός, Χ. Τσιούντας, Γ. Δεμερτζίδης

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Π. Παυλίδης, Μ. Σουμελίδης, Γ. Μιχαηλίδης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 1-12-2021 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 2/2021 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 3.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2021 και στον Κ.Α. 02.64.7411.001 «Μελέτη ανέγερσης κλειστού γυμναστηρίου και ανάπλασης υπαιθρίου χώρου δραστηριοτήτων στην είσοδο της πόλης της Βέροιας ο» υπάρχει γραμμένη πίστωση ποσού 1.044.346,70€ για την σύνταξη της ανωτέρω μελέτης.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει τον φάκελο δημόσιας σύμβασης της μελέτης «Μελέτη ανέγερσης κλειστού γυμναστηρίου και ανάπλασης υπαιθρίου χώρου δραστηριοτήτων στην είσοδο της πόλης της Βέροιας» όπως αυτός έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.

Η δημοπράτηση της μελέτης «Μελέτη ανέγερσης κλειστού γυμναστηρίου και ανάπλασης υπαιθρίου χώρου δραστηριοτήτων στην είσοδο της πόλης της Βέροιας» θα γίνει με τη διαδικασία του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού

